

## 令和 2 年第 12 回嘉麻市農業委員会総会議事録

招集年月日	令和 2 年 12 月 4 日					
招集の場所	嘉麻市稲築保健センター会議室					
開閉会日時 及び宣言	開会 令和 2 年 12 月 4 日 10 時 30 分	開会宣言	岡本喜久生			
	閉会 令和 2 年 12 月 4 日 11 時 10 分	閉会宣言	岡本喜久生			
付議案件	① 議案第 37 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について ② 議案第 38 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について ③ 議案第 39 号 農地法第 5 条第 1 項の許可に係る変更申請について ④ 議案第 40 号 農用地利用集積計画（案）の決定について ⑤ 議案第 41 号 農用地利用配分計画（案）について ⑥ 通知第 11 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について					
出席及び欠席	出席 13 名			欠席 2 名		
議事録署名委員	1 番	縄 田 緑	2 番	萩 尾 邦 広		
職務の為委員会に 出席した者の氏名	局長補佐	松 尾 典 子	主 査	野 見 山 剛		
農業委員 出席状況	議席 番号	氏 名	出欠	議席 番号	氏 名	出欠
	1	縄 田 緑	○	9	縄 田 秀 史	○
	2	萩 尾 邦 広	○	10	山 口 義 文	○
	3	嶋 田 尋 美	○	11	品 原 勇 二	○
	4	辻 田 茂	×	12	山 田 恵 子	○
	5	縄 田 精 二	○	13	浅 田 信	○
	6	日 高 寛 司	×	14	岡 本 喜 久 生	○
	7	田 中 久	○	15	小 山 修	○
	8	梶 原 徳 幸	○			

農地利用最適化 推進委員 出席状況	担当地区	氏 名	出欠	担当地区	氏 名	出欠
	上臼井	中 嶋 誠	○			
	山野	藤 春 崇	○			
	上西郷	有 田 伸 志	○			
	牛隈	中 島 嘉 喜	○			

第 12 回嘉麻市農業委員会総会（令和 2 年 12 月 4 日）

事務局長補佐 それでは、定刻になりましたので、始めたいと思います。それでは会議を始めるにあたり、携帯電話をお持ちの方は電源を切るか、マナーモードをお願いいたします。本日の出欠状況をご報告させていただきます。在任委員 15 名中、出席者 13 名、欠席者、4 番 辻田委員、6 番 日高委員の 2 名であり過半数を超えておりますので、会議規則第 6 条に従い本総会は成立しておりますことをご報告いたします。

【配布資料の確認】

開会に先立ちまして事務局からご連絡いたします。

新型コロナウイルスの感染拡大防止のため、窓開け及び席を離しての会議とし、農業委員会憲章の朗読についても引き続き、中止させていただきます。また、事務局の説明も簡潔に行わせていただきますので、委員の皆さまのご理解とご協力をお願いいたします。

それでは、開会宣言を副会長よりお願いいたします。

副 会 長 只今より、令和 2 年第 12 回嘉麻市農業委員会総会を開会いたします。

事務局長補佐 会長挨拶をお願いいたします。

会 長 【会長挨拶】

事務局長補佐 それでは、会長より議事進行をお願いいたします。

議 長 本日の議事録の署名の委員について、会議規則第 14 条により議長が指名することにご異議ございませんか。

会 場 【異議なしの声】

議 長 議事録署名委員に 1 番の縄田委員と 2 番の萩尾委員にお願いします。

それでは、議事に入ります。

議案第 37 号 「農地法第 3 条の規定による許可申請について」を議題といたします。審議番号 1 番について、事務局の説明を求めます。

事 務 局 それでは 1 ページをお願いいたします。

議案第 37 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について  
農地法第 3 条の規定により別紙のとおり申請があったので審議に付する。

令和 2 年 12 月 4 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

今月は、農地法第 3 条関係におきまして、5 件の申請が出ております。

それでは、2 ページをお願いいたします。

事務局	<p>農地法第3条関係審議表番号1</p> <p>申請地：嘉麻市〇〇〇字〇〇 〇〇〇番地 地目：田 地積：1,627 m<sup>2</sup></p> <p>申請人譲受人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇 (61)</p> <p>申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地 〇〇 〇〇 (66)</p> <p>譲受人耕作地 自作地：5,887 m<sup>2</sup> 借入地：なし 計：5,877 m<sup>2</sup> 貸付地：なし 申請事由：規模拡大</p> <p>譲渡人耕作地 自作地：16,777 m<sup>2</sup> 借入地：なし 計：16,777 m<sup>2</sup> 貸付地：なし 申請事由：規模縮小</p> <p>権利内容：所有権移転 売買</p> <p>この申請は、譲受人の〇〇〇〇氏が、譲渡人であります〇〇〇〇氏より売買で取得するものです。嘉麻市の下限面積の要件であります耕作地 4,000 m<sup>2</sup>をクリアしており、周辺地域との関係も特に問題ないと思われます。また、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると思われませんが、ご審議よろしくお願ひいたします。資料といたしまして、3ページに位置図、4ページに申請地図を添付しております。以上でございます。</p>
議長	<p>続いて、上臼井地区担当：中嶋推進委員より説明をお願いいたします。</p>
中嶋推進委員	<p>譲渡人は〇〇に嫁いでおり、〇〇〇には誰も残ってないということで〇〇氏と利用権設定をして耕作してもらっていたが農地を譲渡していきたいということでした。〇〇氏も、利用権設定し耕作をしていた土地なので譲り受けたいということでした。譲受人が、従前から耕作している土地なので問題はないと思われます。よろしくお願ひします。</p>
議長	<p>事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりました。</p> <p>審議番号1番について、質問はございませんでしょうか。</p>
会場	<p>【なしの声】</p>
議長	<p>質問がないようですので、採決に入ります。審議番号1番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。</p>
会場	<p>【全員挙手】</p>
議長	<p>賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。続きまして、審議番号2番について事務局の説明を求めます。</p>
事務局	<p>それでは5ページをお願いいたします。</p> <p>農地法第3条関係審議表番号2</p> <p>申請地：嘉麻市〇〇字〇〇〇〇 〇〇〇〇番地外2筆 地目：田 地積：計 3,758 m<sup>2</sup></p> <p>申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地 〇〇 〇〇 (39)</p>

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地 〇〇 〇〇 (94)

譲受人耕作地 自作地：1,313.35 m<sup>2</sup> 借入地：なし 計：1,313.35 m<sup>2</sup> 貸付地：なし 申請事由：規模拡大

譲渡人耕作地 自作地：7,699.00 m<sup>2</sup> 借入地：なし 計：7,699.00 m<sup>2</sup> 貸付地：15,825.00 m<sup>2</sup> 申請事由：規模縮小

権利内容：所有権移転 無償譲渡

この申請は、譲受人の〇〇〇〇氏が、譲渡人であります〇〇〇〇氏より無償譲渡で取得するものであります。嘉麻市の下限面積の要件であります耕作地 4,000 m<sup>2</sup>をクリアしており、周辺地域との関係も特に問題ないと思われまます。また、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると思われまますが、ご審議よろしくお願ひいたしまます。資料といたしままして、6 ページに位置図、7 ページに申請地図を添付しておひまます。以上でござひまます。

議 長 続いて、山野地区担当：藤春推進委員に説明をお願ひいたしまます。

藤春推進委員 譲渡人と譲受人は祖父と孫の関係にあり、主に耕作をしているのは譲受人の夫ということだす。今後ま少しづつ財産を譲っていきたくいとのことだす。以上だす。

議 長 事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりまました。  
審議番号2番について、質問はござひまませんでしようか。

会 場 【なしの声】

議 長 質問がないようだすので、採決に入ります。審議番号2番について、賛成の委員さんは挙手をお願ひいたしまます。

会 場 【全員挙手】

議 長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しまました。続きままして、審議番号3番について事務局の説明を求めまます。

事務局 続きままして、8 ページをお願ひいたしまます。

農地法第3条関係審議表番号3

申請地：嘉麻市〇〇字〇〇 〇〇〇番地 地目：田 地積：553 m<sup>2</sup>

申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地 〇〇 〇〇 (70)

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地〇 〇〇 〇 (33) 〇〇 〇〇 (65)

譲受人耕作地 自作地：23,032.56 m<sup>2</sup> 借入地：2,823.00 m<sup>2</sup> 計：25,855.56 m<sup>2</sup> 貸付地：8,865.00 m<sup>2</sup> 申請事由：規模拡大

譲渡人耕作地 自作地：5,693.00 m<sup>2</sup> 借入地：なし 計：5,693.00 m<sup>2</sup> 貸付地：なし 申請事由：規模縮小

事務局	<p>権利内容：所有権移転 売買</p> <p>この申請は、譲受人の〇〇〇〇氏が、譲渡人であります〇〇〇氏、〇〇〇氏より売買で取得するものであります。嘉麻市の下限面積の要件であります耕作地 4,000 m<sup>2</sup>をクリアしており、周辺地域との関係も特に問題ないと思われます。また、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると思われますが、ご審議よろしくお願ひいたします。資料といたしまして、9ページに位置図、10ページに申請地図を添付してあります。以上でございます。</p>
議長	<p>続いて、牛隈地区担当：中島推進委員に説明をお願いいたします。</p>
中島推進委員	<p>〇〇〇〇氏から連絡があり農地を拡張したいとのことでした。〇〇〇氏、〇〇〇〇氏も実質農業はしていないので譲りたいということでした。この売買について特に問題ないと思ひます。よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりました。 審議番号3番について、質問はございませんでしょうか。</p>
会場	<p>【なしの声】</p>
議長	<p>質問がないようですので、採決に入ります。本案について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。</p>
会場	<p>【全員挙手】</p>
議長	<p>賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。続きまして、審議番号4番について事務局の説明を求めます。</p>
事務局	<p>続きまして、11ページをお願いいたします。</p> <p>農地法第3条関係審議表番号4</p> <p>申請地：嘉麻市〇〇字〇〇 〇〇〇番地 地目：田 地積：112 m<sup>2</sup>  申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地 〇〇 〇〇 (70)  申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇 (65)  譲受人耕作地 自作地：23,032.56 m<sup>2</sup> 借入地：2,823.00 m<sup>2</sup> 計：25,855.56 m<sup>2</sup> 貸付地：8,865.00 m<sup>2</sup> 申請事由：規模拡大  譲渡人耕作地 自作地：5,693.00 m<sup>2</sup> 借入地：なし 計：5,693.00 m<sup>2</sup> 貸付地：なし 申請事由：規模縮小</p> <p>権利内容：所有権移転 売買</p> <p>この申請は、譲受人の〇〇〇〇氏が、譲渡人であります〇〇〇〇氏より売買で取得するものであります。嘉麻市の下限面積の要件であります耕作地 4,000 m<sup>2</sup>をクリアしており、周辺地域との関係も特に問題ないと思われます。また、農地法第3条第2項</p>

事 務 局	各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると思われませんが、ご審議よろしくお願いいたします。資料といたしまして、12 ページに位置図、13 ページに申請地図を添付しております。以上でございます。
議 長	続いて、牛隈地区担当：中島推進委員に説明をお願いいたします。
中島推進委員	先ほどの案件と同じく、〇〇〇〇氏から連絡があり農地を拡張したいとのことでした。〇〇〇〇氏も実質農業はしていないので譲りたいということでした。この売買について特に問題ないと思います。よろしくお願ひします。
議 長	事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりました。 審議番号 4 番について、質問はございませんでしょうか。
会 場	【なしの声】
議 長	質問がないようですので、採決に入ります。本案について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。
会 場	【全員挙手】
議 長	賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。続きまして、審議番号 5 番について事務局の説明を求めます。
事 務 局	続きまして、14 ページをお願いいたします。 農地法第 3 条関係審議表番号 5 申請地：嘉麻市〇〇字〇〇〇〇〇 〇〇〇〇番地〇外 9 筆 地目：田 6 筆、畑 4 筆 地積：16,573 m <sup>2</sup> 申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇 (53) 申請人譲渡人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇〇 (58) 譲受人耕作地 自作地：なし 借入地：なし 計：なし 貸付地：363 m <sup>2</sup> 申請事由：新規就農 譲渡人耕作地 自作地：16,653 m <sup>2</sup> 借入地：なし 計：16,653 m <sup>2</sup> 貸付地：2,714 m <sup>2</sup> 申請事由：規模縮小 権利内容：所有権移転 無償譲渡  この申請は、譲受人の〇〇〇〇氏が、譲渡人であります〇〇〇〇〇氏より無償譲渡で取得するものであります。嘉麻市の下限面積の要件であります耕作地 4,000 m <sup>2</sup> をクリアしており、周辺地域との関係も特に問題ないと思われます。また、農地法第 3 条第 2 項各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしていると思われますが、ご審議よろしくお願ひいたします。資料といたしまして、15 ページに位置図、16 ページに申請地図を添付しております。以上でございます。

議 長 続いて、牛隈地区担当：中島推進委員に説明をお願いいたします。

中島推進委員 司法書士から連絡があり、譲渡し人が相続した財産のうち農地については本家の〇〇〇〇氏に返したいということで無償譲渡ということです。特に問題ないと思います。よろしくをお願いします。

議 長 事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりました。審議番号 5 番について、質問はございませんでしょうか。

縄田（緑）委員 〇〇〇〇氏と〇〇〇〇氏はどういった関係でしょうか。本家ということですが実質どういう関係でしょうか。

中島推進委員 そこまで詳しくは説明を受けておりません。

浅田委員 義理の兄弟です。亡くなった長男の奥さんが〇〇〇〇〇氏で〇〇〇〇氏が次男です。

議 長 他に質問はございませんでしょうか。

会 場 【なしの声】

議 長 質問がないようですので、採決に入ります。本案について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会 場 【全員挙手】

議 長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。続きまして、続きまして、議案第 38 号 「農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について」を議題といたします。審議番号 1 番について、事務局の説明を求めます。

事 務 局 それでは、17 ページをお願いいたします。  
 議案第 38 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について  
 農地法第 5 条第 1 項の規定により別紙のとおり申請があったので審議に付する。  
 令和 2 年 12 月 4 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

今月は、農地法第 5 条関係におきまして、1 件の申請が出ております。  
 それでは 18 ページをお願いいたします。

農地法第 5 条第 1 項関係審議表番号 1  
 申請地：嘉麻市〇〇〇字〇〇 〇〇〇番地〇 登記地目：田 現況地目：田 地積：1,259  
 m<sup>2</sup>  
 申請人譲受人：〇〇市〇〇 〇〇〇〇番地〇 株式会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇  
 〇〇

事務局	<p>申請人譲渡人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇番地 〇〇 〇</p> <p>転用目的：建設事務所兼資材置き場 契約の種類：所有権移転売買 農地区分：第3種農地</p> <p>この申請は、譲受人の株式会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇氏が譲渡人であり、〇〇〇氏より売買で取得し、建設事務所兼資材置き場として転用を計画しているものであります。地元との協議も整っており、許可申請上の書類も特に問題ないと思われ、資料といたしまして、19 ページに位置図、20 ページに申請地図、21 ページに土地利用計画図、22 ページに縦横断面図、建物平面図を添付しております。以上でございます。</p>
議長	<p>続いて、上臼井地区担当：中嶋推進委員より説明をお願いいたします。</p>
中嶋推進委員	<p>譲受人の株式会社 〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇氏は旧〇〇町の業者であり、支店と資材置き場を作るとのことでした。よろしく申し上げます。</p>
議長	<p>事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりました。</p> <p>審議番号 1 番について、質問はございませんでしょうか。</p>
会場	<p>【なしの声】</p>
議長	<p>質問がないようですので、採決に入ります。審議番号 1 番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。</p>
会場	<p>【全員挙手】</p>
議長	<p>賛成多数であります。よって、本案は県の許可案件でありますので、県に進達したいと思っております。続きまして、議案第 39 号 「農地法第 5 条第 1 項の許可に係る変更申請について」を議題といたします。審議番号 1 番について、事務局の説明を求めます。</p>
事務局	<p>それでは 23 ページをお願いいたします。</p> <p>議案第 39 号 農地法第 5 条第 1 項の許可に係る変更申請について 農地法第 5 条第 1 項の規定により許可のあった農地転用計画について別紙のとおり変更申請があったので審議に付する。。</p> <p>令和 2 年 12 月 4 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修</p> <p>今月は、農地法第 5 条関係におきまして、1 件の変更申請が出ております。それでは、24 ページをお願いいたします。</p> <p>農地法第 5 条関係審議表（計画変更）番号 1 申請地：〇〇〇字〇〇〇 〇〇〇〇番地〇 地目：田 地積：2,969 m<sup>2</sup> 申請人譲受人：〇〇市〇〇 〇〇〇番地〇 〇〇〇〇〇〇〇〇組合 代表理事組合長</p>



事務局	<p>〇〇〇〇</p> <p>申請人譲渡人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇〇番地 〇〇 〇〇</p> <p>転用目的：米穀倉庫の建設（低温倉庫） 契約の種類：所有権移転売買 農地区分：農用区域内農地</p> <p>変更理由：建築物の計画の変更（低温倉庫の構造変更・パイプハウスの追加）工期の変更</p> <p>この申請は、譲受人の〇〇〇〇〇〇〇〇組合代表理事組合長〇〇〇〇氏が譲渡人であり、〇〇〇〇氏より売買で取得し、米穀倉庫の建設（低温倉庫）として転用を計画し令和元年 10 月 31 日付で福岡県より転用許可を受けている案件の計画を変更するものであります。地元との協議も整っており、許可申請上の書類も特に問題ないと思われ、資料といたしまして、25 ページに位置図、26 ページに申請地図、27 ページに変更前土地利用計画図、28 ページに変更後土地利用計画図、29 ページに変更前建物平面図、30 ページに変更後建物平面図、31 ページに建物平面図（パイプハウス）を添付しております。以上でございます。</p>
議長	<p>続いて、大隈町地区担当：有田推進委員に説明をお願いいたします。</p>
有田推進委員	<p>変更箇所は冷房機室の場所の変更、詰所及びトイレの増設、パイプハウスの追加の 3 点です。特に問題ないと思います。よろしく申し上げます。</p>
議長	<p>事務局及び地区担当推進委員の説明が終わりました。</p> <p>審議番号 1 番について、質問はございませんでしょうか。</p>
会場	<p>【なしの声】</p>
議長	<p>質問がないようですので、採決に入ります。審議番号 1 番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。</p>
会場	<p>【全員挙手】</p>
議長	<p>賛成多数であります。よって、本案は県の許可案件でありますので、県に進達したいと思っております。続きまして、議案第 40 号 「農用地利用集積計画（案）の決定について」を議題といたします。</p> <p>なお、本案については、利用権設定〇〇番、〇〇番が「議事参与の制限」に該当しますので、会議規則第 11 条の規定により、〇〇委員、〇〇委員の退席をお願いします。</p>
会場	<p>【委員退席】</p>
議長	<p>事務局の説明を求めます。</p>
事務局	<p>それでは 32 ページをお願いいたします。</p>

事務局 議案第 40 号農用地利用集積計画（案）の決定について  
 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画の決定について審議に付する。  
 令和 2 年 12 月 4 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

本件は市長部局から農業委員会の決定が求められている案件であります。  
 それでは 33 ページから 39 ページをお願いいたします。  
 今月は 33 ページから 37 ページ(1)利用権設定が新規で 18 件 34 筆 47,474 m<sup>2</sup>、更新で 23 件 71 筆 89,146 m<sup>2</sup>、計 41 件 105 筆 136,620 m<sup>2</sup>、38 ページ(2)利用権設定（中間管理事業）が 2 件 2 筆 5,879 m<sup>2</sup>、39 ページ(3)所有権移転が 1 件 1 筆 1,160 m<sup>2</sup>の申請がっております。  
 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていると思われませんがご審議よろしくをお願いいたします。以上でございます。

議長 事務局の説明が終わりました。  
 本案についてご質問はございませんでしょうか。

会場 【なしの声】

議長 質問がないようですので、採決に入ります。本案について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会場 【全員挙手】

議長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり市長部局へ回答したいと思います。ここで〇〇委員、〇〇委員の入室をお願いいたします。

会場 【委員入室】

議長 続きます。議案第 41 号 「農用地利用配分計画（案）について」を議題といたします。事務局の説明を求めます。

事務局 それでは 40 ページをお願いいたします。  
 議案第 41 号農用地利用配分計画（案）について  
 農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条第 3 項の規定に基づき農業委員会の意見が求められているため審議に付する。  
 令和 2 年 12 月 4 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

事務局 本件は市長部局から農業委員会に意見が求められている案件であります。  
 それでは 41 ページをお願いいたします。  
 今月は(1)利用権設定（中間管理事業）が 2 件 2 筆 5,879 m<sup>2</sup>について意見が求められております。

事務局 農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条第 5 項の各要件を満たしていると思われ  
ますが、ご審議よろしくお願ひいたします。

議長 只今、事務局の説明が終わりました。本案について、ご質問はございませんか？

会場 【なしの声】

議長 本案については意見を求められている案件ですので異議なしということでよろしいで  
しょうか。

会場 【なしの声】

議長 本案は異議なしとして市長部局へ回答したいと思ひます。続きまして、通知第 11 号  
農地法第 18 号第 6 項の規定による通知についてを議題といたします。事務局の説明  
を求めます。

事務局 それでは 42 ページをお願ひいたします。  
通知第 11 号農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について  
農地法第 18 条第 6 項の規定による合意解約の通知があつたので報告する。  
令和 2 年 12 月 4 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

今月は 20 件の通知が出ておりますが、この件につきましては報告のみとなつており  
43 ページから 45 ページに報告書を添付しております。以上でございます。

議長 本件は報告のみでございます。続きまして、会議次第 5 の報告事項 (1)「農地法第  
5 条第 1 項の許可に係る変更申請について」を議題といたします。事務局の説明を求  
めます。

事務局 それでは 46 ページをお願ひいたします。  
報告事項(1)農地法第 5 条第 1 項の許可に係る変更申請について

農地法第 5 条関係審議表 (計画変更) 番号 1  
申請地：嘉麻市〇〇〇字〇〇〇 〇〇〇〇番地外 20 筆 地目：田 21 筆地積計：  
30596.59 m<sup>2</sup>のうち 156.65 m<sup>2</sup>  
申請人賃借人：福岡市〇区〇〇 〇丁目〇〇番〇〇号 株式会社 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇  
〇〇〇 代表取締役 〇〇 〇〇  
申請人賃貸人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇〇、〇〇 〇〇〇  
転用目的：営農型太陽光発電施設建設 契約の種類：賃借権設定 (3 年) 農地区分：  
農用地区域内農地  
変更理由：構内架空配線の施工方法の変更 (構内柱の追加)

この申請は、賃借人の株式会社〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇代表取締役〇〇〇〇氏が賃貸人

事 務 局	であります〇〇〇〇〇氏、〇〇〇〇〇氏と賃借権設定（3 年）し、営農型太陽光発電施設建設として転用を計画し令和 2 年 4 月 24 日付で福岡県より転用許可を受け、令和 2 年 9 月 29 日付で福岡県より変更承認を受けている案件の計画を変更するものであります。福岡県飯塚農林事務所と協議の結果、本案件は当初許可の範囲内の軽微な変更ということで報告事項となります。以上でございます。
議 長	本件は報告のみでございます。続きまして、(2)「農業委員会法改正 5 年後調査について」を議題といたします。事務局の説明を求めます。
事 務 局	報告事項(2)農業委員会法改正 5 年後調査について 一般社団法人全国農業会議所から、平成 28 年の改正農業委員会法の施行から5年目を迎え、制度改正による効果と課題となっている点を改善していくことを目的とした調査依頼がありました。つきましては、別冊資料のとおり回答したいと思いますのでご確認をお願いします。
議 長	本件は報告のみでございます。以上で本日の案件はすべて終了しました。最後に会議次第 6 その他に入ります。事務局の説明を求めます。
事 務 局	その他について 【次回総会の日程について】 【福岡県農業委員会研修大会について】
議 長	委員さんから何かご質問はございませんでしょうか。
縄田（緑）委員	【人・農地プランについて】
議 長	他に質問はございませんでしょうか。
会 場	【なしの声】
事 務 局 長	閉会の言葉を副会長よりお願いいたします。
副 会 長	以上をもちまして、令和 2 年第 12 回嘉麻市農業委員会総会を閉会いたします。

以上、会議の顛末を記録し、その相違なきことを証するため署名する。

議 長

---

1 番委員

---

2 番委員

---