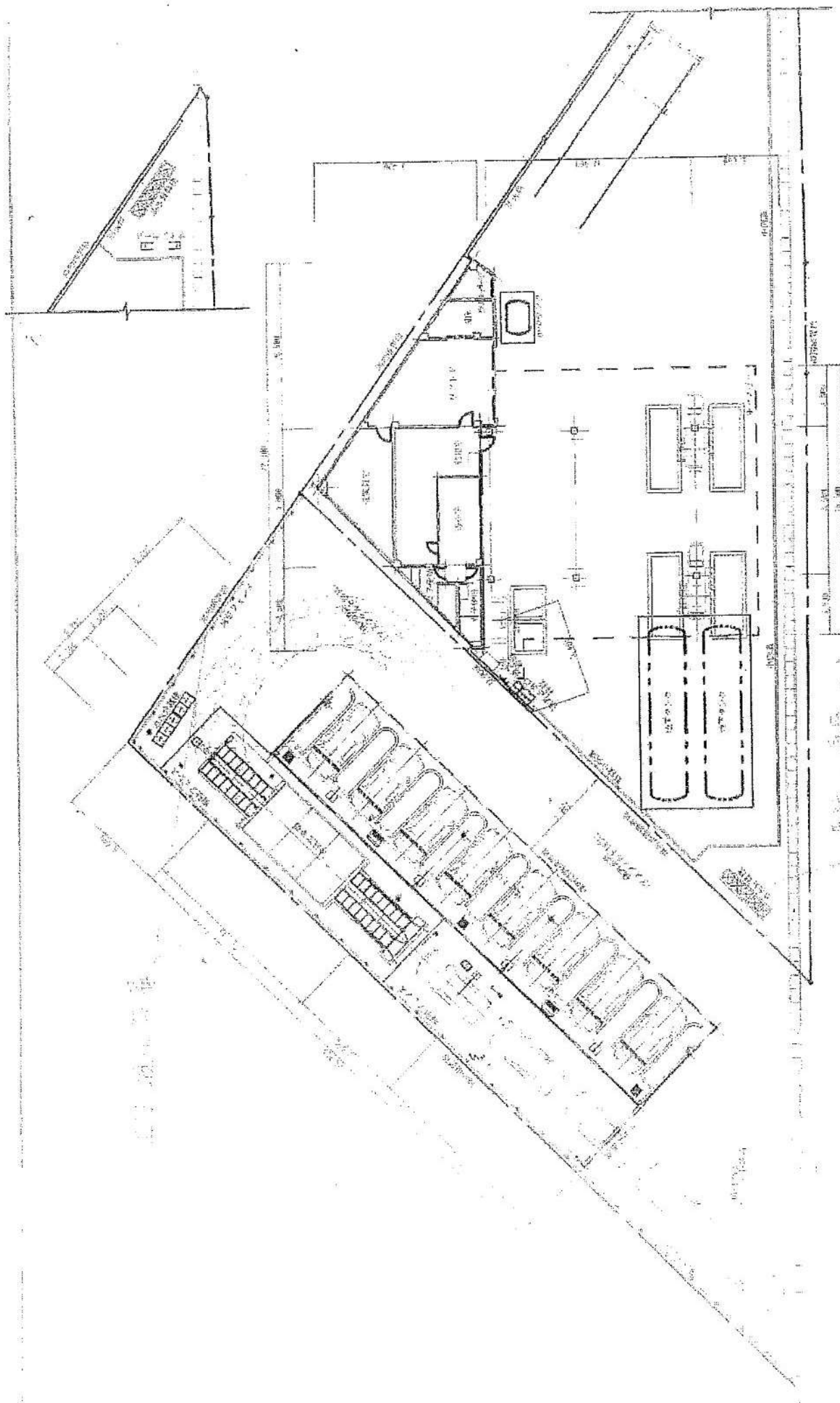


計画変更における検討事項（除外）

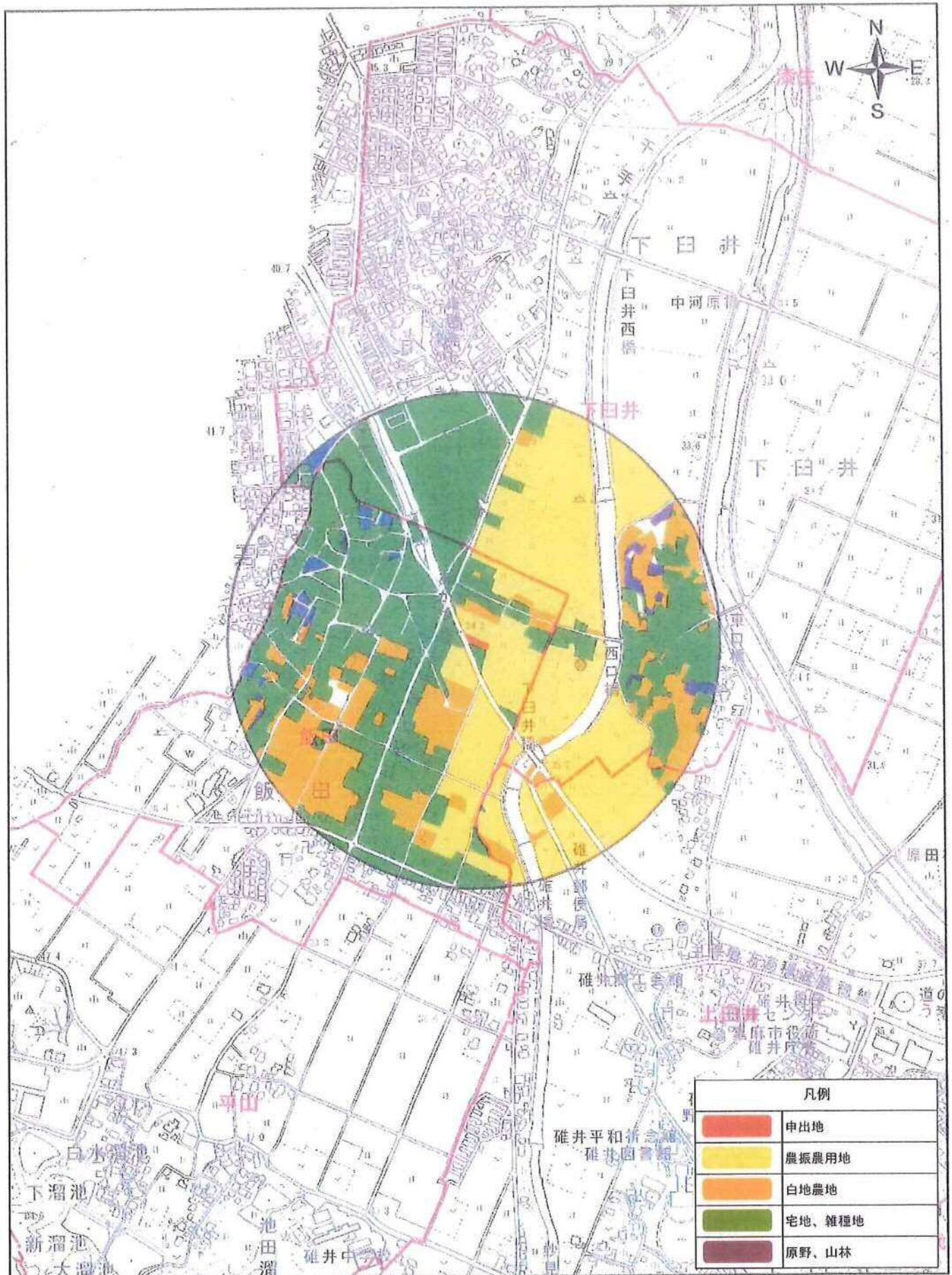
整理番号	3	
区域番号	C-1	
申請者		
申請地	飯田 三十六 134-1	
面積(m <sup>2</sup> )	795	
用途区分	農地	
変更目的	洗車場建設	
変更要件	代替地	当該案件は、別添利用計画図にあるとおり具体的な転用計画が認められ、施設の種類及び利用形態から位置及び規模は適当と判断される。また、候補地の検討を行った結果、当該地以外に適当な代替地はない。
	集団化利用等への支障	当該施設に供される土地は、計画対象区域を示した図面及び計画の対象区域内の農用地区域の指定状況を示した図面のとおり、南側、西側が宅地、北側、東側が農用地区域に接する。当該農用地は連担する農用地区域の端部に位置しており、集团的農用地の中央に介在するものではないことから、この農用地区域からの除外によって周辺農地の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれはない。
	効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地利用集積への支障	当該地は、認定農業者及び集落営農組織等の担い手が農業経営を営む土地に該当せず、また、その計画もないことから、効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれはない。
	土地改良施設機能への支障	既存の農道及び水路等の土地改良施設については改廃や付け替え等が生じない計画であることから、その機能に影響を及ぼすおそれはない。
	事業対象地	当該地は、鉱害復旧事業の受益地区であるが、事業完了後8年以上経過している。



建築士 〇〇〇〇  
 設計者 〇〇〇〇  
 建築士 〇〇〇〇  
 設計者 〇〇〇〇  
 建築士 〇〇〇〇  
 設計者 〇〇〇〇


**TATSUNO**  
 株式会社

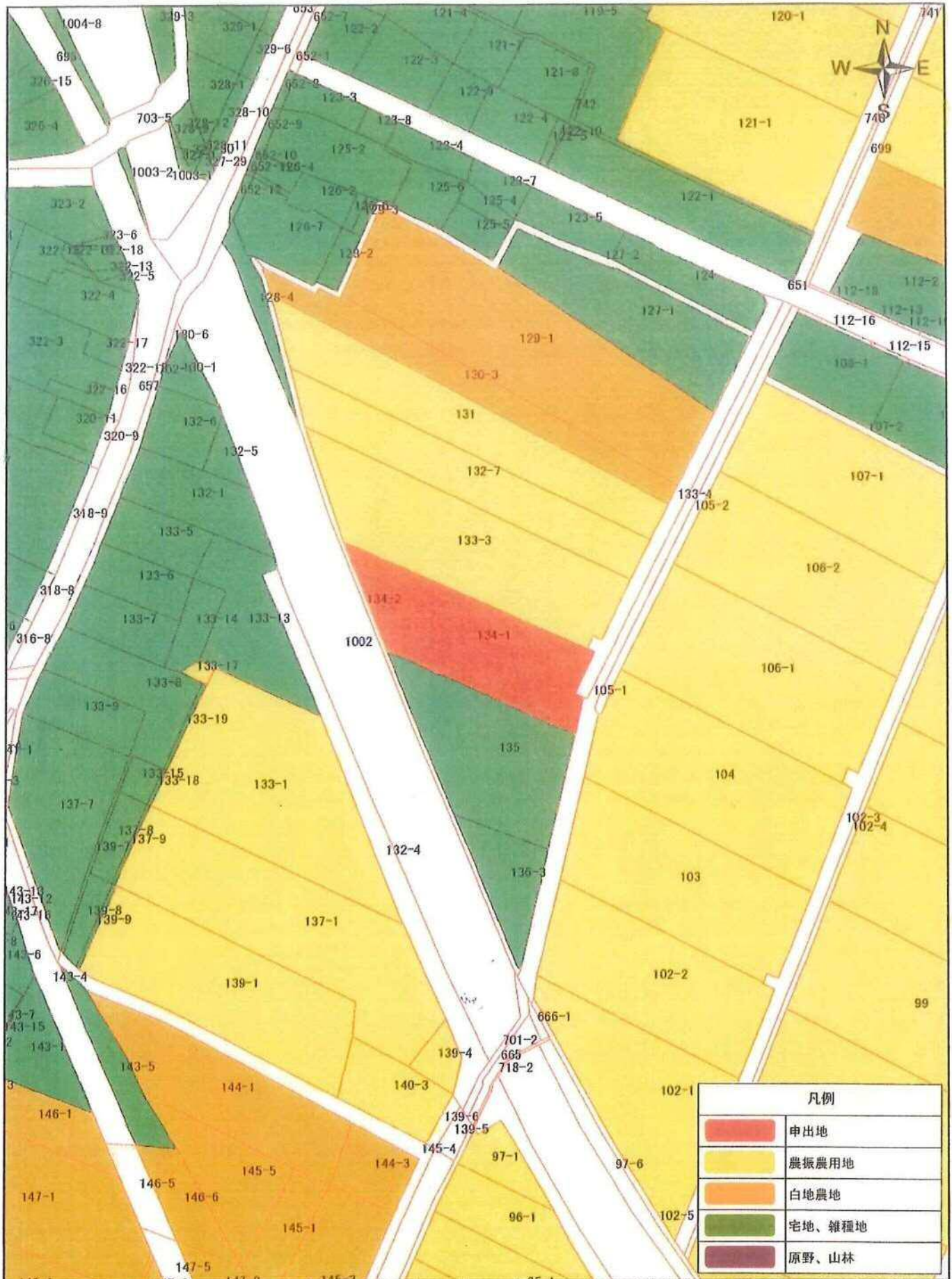
# 申出地 位置図 (1/10,000)



印刷日時: 2017/12/20 16:42:04  
 この図面は課税参考図の為、  
 権利関係には利用できません。

1:10,000  
 0 180 360 720 m

# 申出地 箇所図 (1/1,000)







印刷日時: 2017/12/20 16:36:16

この図面は課税参考図の為、  
権利関係には利用できません。

1:1,000

0 15 30 60 m

供 覧 印	課長	課長補佐	係長	係
				

## 農用地利用計画変更申出書

平成29年12月18日

嘉麻市長 殿

申請者 住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_

農業振興地域整備計画を下記のとおり変更されたく申し出ます。

### 記

1. 計画変更の区分（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 編入  イ. 除外 ウ. 用途区分の変更

2. 計画変更申出地

区域 番号	土地の所在（字・地番）	地 目		台帳面積	用途区分 （地目）	計 画 変更面積
		台帳	現況			
C-1	嘉麻市飯田字三十六 134-1	田	田	795 m <sup>2</sup>	宅地	795 m <sup>2</sup>
				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	計	1 筆		795 m <sup>2</sup>		795 m <sup>2</sup>

3. 計画変更の内容及び理由（事業内容、計画変更する理由、土地の状況等について、具体的に記入すること。）

地目「田」を「宅地」へ変。理由は、隣接する中村産業(株)の碓井SSの洗車場スペースとして、中村産業(株)へ売却するため。中村産業(株)は、現在の洗車スペースが狭く、給油後車と流れがスムーズでないの、解消するため。

農用地区域から除外する場合

(1) 転用事業者の住所氏名 住所 \_\_\_\_\_  
氏名 \_\_\_\_\_

(2) 地権者（申出者）と転用事業者との関係（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 本人 イ. 家族及び親戚 ( )  その他 ( )

(3) 農地法第4条または第5条申請を伴うかどうか（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 伴わない イ. 第4条申請を伴う  第5条申請を伴う

(4) 農用地区域外に土地を所有するかどうか（該当するものに○印を記入すること。）

所有していない イ. 所有している（その土地を利用できない理由。）

(5) その他必要な資料（該当するものに○印を記入すること。）

字図  宅地の場合は建物配置図、位置図  隣接承諾書  
 水利関係承諾書 オ. その他 ( )



# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 飯田字三十六 134番 1  
地目 : 田 面積 : 795 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を ガリンスタバ田 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地（所有者・耕作者）として異存ありませんので承諾します。

平成29年12月17日

## 3. 隣接農地の表示

・ 嘉麻市 飯田字三十六 133番 1

隣接耕作者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

・ 嘉麻市 飯田字771番 106番 1

隣接耕作者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

・ 嘉麻市 飯田字771番 104番

隣接耕作者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 飯田字三十六番1  
地目 : 田 面積 : 795 m<sup>2</sup>

上記の土地を ガソリンスタンド用地 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地 所有者として異存ありませんので承諾します。

平成29年12月17日

## 2. 隣接農地の表示

・嘉麻市 飯田字771E-104番

隣接所有者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

・嘉麻市

隣接所有者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_ 印

・嘉麻市

隣接所有者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_ 印

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# 農事区及び水利代表者の承諾書

平成29年12月17日

## 1. 転用申請地の表示

嘉麻市 飯田字三十六 134番 1

地目 : 田 面積 : 795 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を ガランタクト用地 に転用することにつき、日照、通風、通行等、農事区及び水利関係者として異存ありませんので下記のとおり承諾します。

## 記

イ : 無条件承諾

ロ : 条件付承諾

(ロの条件)

---

---

---

・ 飯田 農事区長 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

※農事区長印をお願いします。

・ \_\_\_\_\_ 水利代表 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

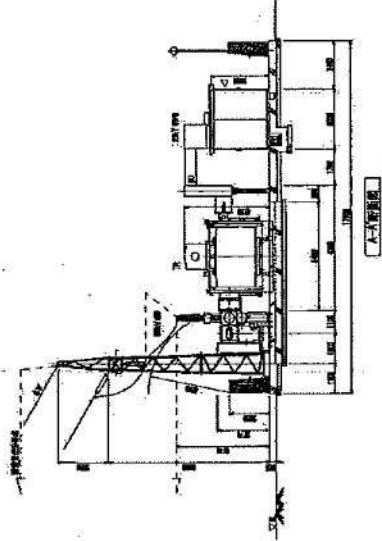
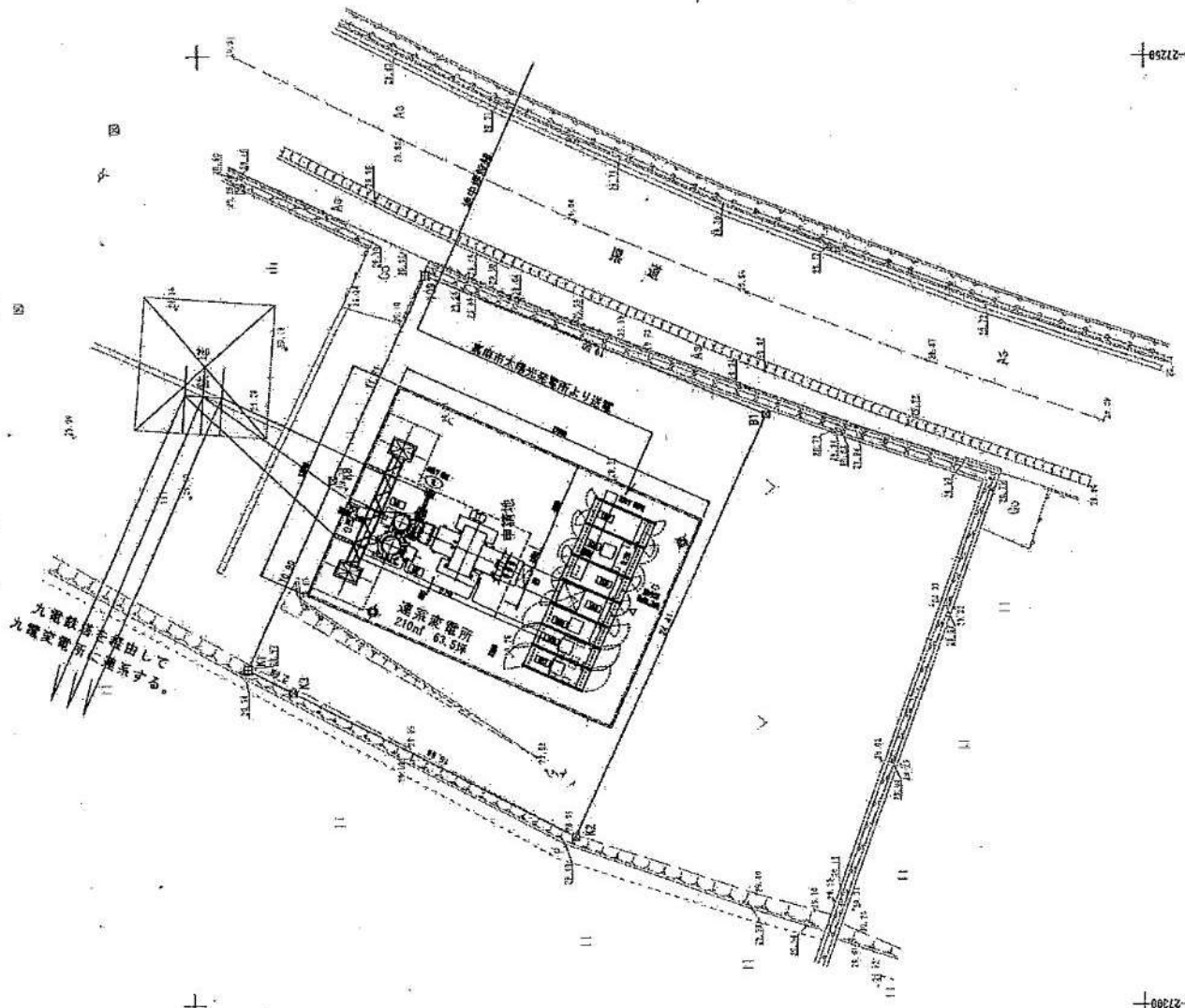
※水利代表者が農事区長の場合、  
農事区長印をお願いします。



計画変更における検討事項（除外）

整理番号	4	
区域番号	C-1	
申請者		
申請地	下白井 古賀ノ谷 1242-7	
面積(m <sup>2</sup> )	457	
用途区分	農地	
変更目的	変電所建設	
変更要件	代替地	当該案件は、別添利用計画図にあるとおり具体的な転用計画が認められ、施設の種類及び利用形態から位置及び規模は適当と判断される。また、候補地の検討を行った結果、当該地以外に適当な代替地はない。
	集団化利用等への支障	当該施設に供される土地は、計画対象区域を示した図面及び計画の対象区域内の農用地区域の指定状況を示した図面のとおり、北側が雑種地、南側、東側、西側が農用地区域に接する。当該農用地は連担する農用地区域の端部に位置しており、集団的農用地の中央に介在するものではないことから、この農用地区域からの除外によって周辺農地の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれはない。
	効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地利用集積への支障	当該地は、認定農業者が営む土地に該当するが、当該地は当認定農業者の効率的かつ安定的な農業経営を営むために必要な施設整備と考えれば、農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれはない。
	土地改良施設機能への支障	既存の農道及び水路等の土地改良施設については改廃や付け替え等が生じない計画であることから、その機能に影響を及ぼすおそれはない。
	事業対象地	当該地は、鉱害復旧の受益地区であるが、事業完了後8年以上経過している。

嘉麻市 下田井 字古賀ノ谷



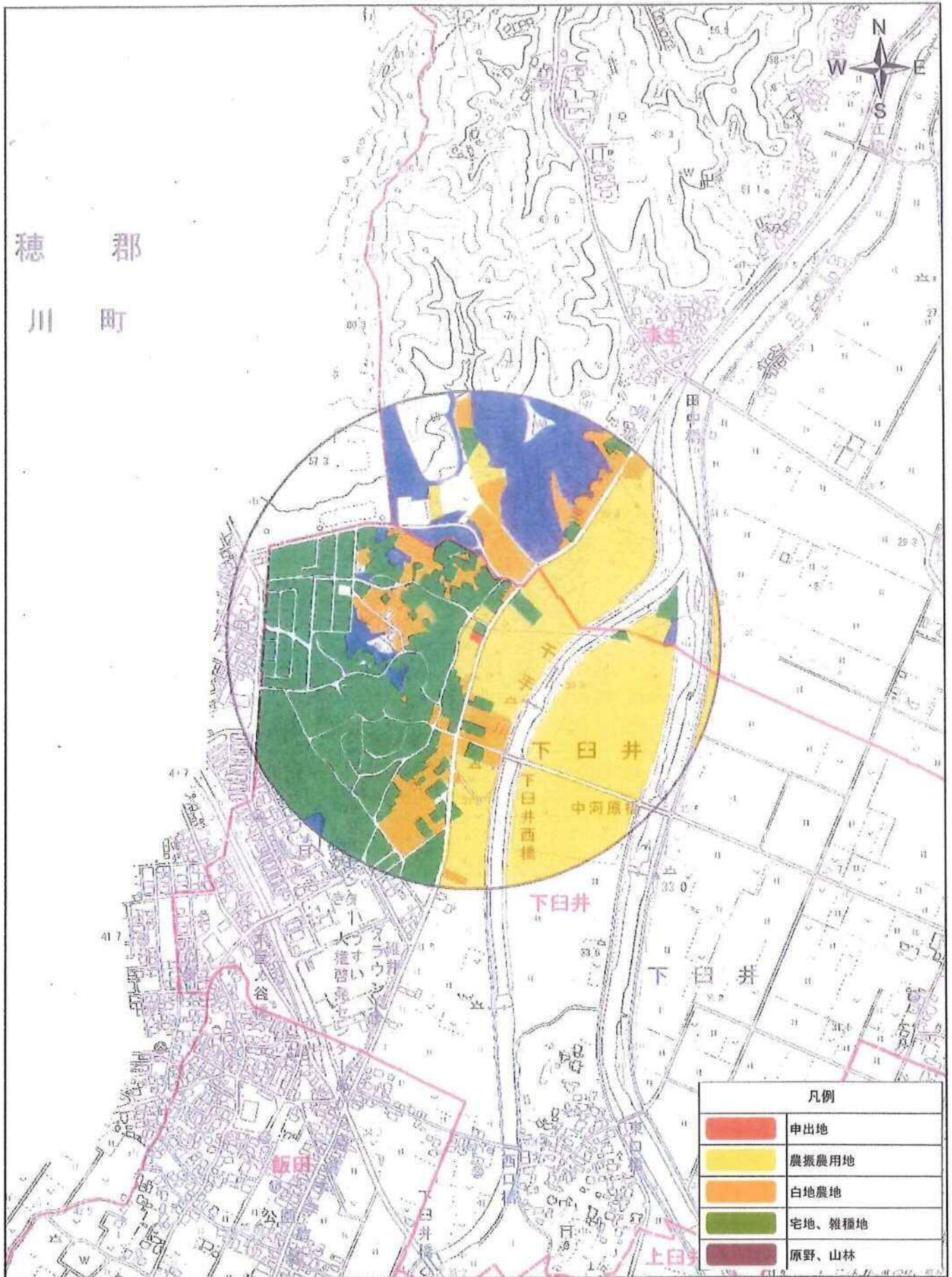
【名称】 嘉麻市太陽光発電所建設

図面の図号	建設計画平面図		
縮尺	1:250	図面番号	1/1
製図会社名	疾風量株式会社		
申請者	新藤POWER PLANT合同会社		

X-64300



申出地 位置図 (1/10,000)



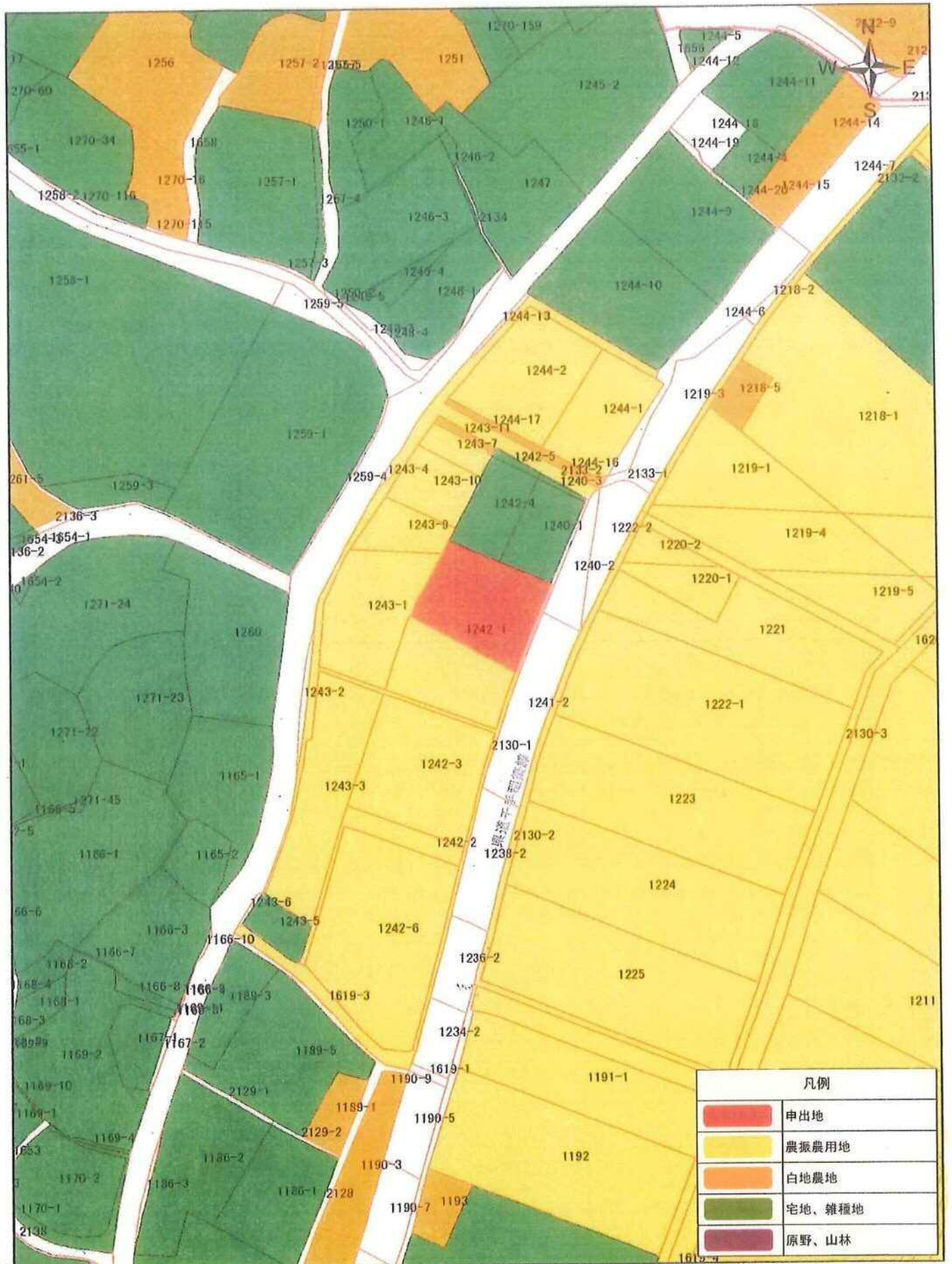
印刷日時:2017/12/20 16:42:52

この図面は課税参考図の為、  
権利関係には利用できません。

1:10,000

0 180 360 720 m

# 申出地 箇所図 (1/1,000)



印刷日時: 2017/12/20 16:35:34  
 この図面は課税参考図の為、  
 権利関係には利用できません。

1:1,000

0 15 30 60 m

供 覧 印	課長	課長補佐	係長	係

## 農用地利用計画変更申出書

平成 29 年 12 月 15 日

嘉麻市長 殿

申請者 住 所

氏 名

農業振興地域整備計画を下記のとおり変更されたく申し出ます。

記

1. 計画変更の区分（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 編入  イ. 除外 ウ. 用途区分の変更

2. 計画変更申出地

区域 番号	土地の所在（字・地 番）	地 目		台帳面積	用途区分 （地目）	計 画 変更面積
		台帳	現況			
c-1	嘉麻市下白井字古賀ノ谷 1242-7	田	畑	457 m <sup>2</sup>	雑種地	457 m <sup>2</sup>
				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
計		1筆		457 m <sup>2</sup>		457 m <sup>2</sup>

3. 計画変更の内容及び理由（事業内容、計画変更する理由、土地の状況等について、具体的に記入すること。）

嘉麻市西郷字長迫 1470 外 76 筆 (33ha) で計画する太陽光事業 (17.82MW) に於いて、必要となる変電所の建設を行います。鉄塔との接続点周辺の用地確保が当箇所しか出来ない為、計画変更を申し出ます。また、当該土地は現在、畑及び原野として利用しております。

農用地区域から除外する場合

(1) 転用事業者の住所氏名

住 所 \_\_\_\_\_  
氏 名 \_\_\_\_\_

(2) 地権者（申出者）と転用事業者との関係（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 本人 イ. 家族及び親戚 ( )  ウ. その他 ( )

(3) 農地法第4条または第5条申請を伴うかどうか（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 伴わない イ. 第4条申請を伴う  ウ. 第5条申請を伴う

(4) 農用地区域外に土地を所有するかどうか（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 所有していない  イ. 所有している（その土地を利用できない理由。）

鉄塔との接続点については、電力会社と決められた場所であり、当該土地以外では接続点との距離があり、事業が成り立ちません。

(5) その他必要な資料（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 字図  イ. 宅地の場合は建物配置図、位置図  ウ. 隣接承諾書  
 エ. 水利関係承諾書  オ. その他（造成計画図）



# 耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 下臼井 字古賀ノ谷 1242 番 7

地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地(所有者・耕作者)として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 11 月 7 日

## 3. 農地の表示

・嘉麻市 下臼井 字古賀ノ谷 1242 番 7

耕作者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_ 印

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 下臼井 字古賀ノ谷 1242 番7

地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地（所有者・耕作者）として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 11 月 7 日

## 3. 隣接農地の表示

・嘉麻市 下臼井 字古賀ノ谷 1242-1

隣接土地所有者 住所 :  
氏名 :

隣接耕作者 住所 :  
氏名 :

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

---

---

---

# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242 番 7

地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地  
(所有者・耕作者) として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 11 月 7 日

## 3. 隣接農地の表示

・嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242-3

隣接土地所有者 住所 : \_\_\_\_\_  
氏名 : \_\_\_\_\_ 印

隣接耕作者 住所 : \_\_\_\_\_  
氏名 : \_\_\_\_\_

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242 番7

地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地(所有者・耕作者)として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 1 月 7 日

## 3. 隣接農地の表示

・嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242-3

隣接土地所有者 住所 : \_\_\_\_\_  
氏名 : \_\_\_\_\_

隣接耕作者 住所 : 嘉麻市 \_\_\_\_\_  
氏名 : \_\_\_\_\_ 印

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242 番 7

地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地(所有者・耕作者)として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 11 月 7 日

## 3. 隣接農地の表示

・嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1221、1222-1

隣接土地所有者 住所 : \_\_\_\_\_  
氏名 : \_\_\_\_\_

隣接耕作者 住所 : \_\_\_\_\_  
氏名 : \_\_\_\_\_

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

---

---

---

# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242 番 7

地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地  
(所有者・耕作者) として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 11 月 7 日

## 3. 隣接農地の表示

・嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1223

隣接土地所有者 住所 :  
氏名 :

隣接耕作者 住所 :  
氏名 :

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

---

---

---

# 農事区及び水利代表者の承諾書

平成 29 年 11 月 7 日

## 1. 転用申請地の表示

嘉麻市 下白井 字古賀ノ谷 1242 番 7  
地目 : 田 面積 : 457 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 変電所 に転用することにつき、日照、通風、通行等、農事区及び水利関係者として異存ありませんので下記のとおり承諾します。

### 記

イ : 無条件承諾

: 条件付承諾

(口の条件)

雑草の草刈

下白井西 農事区長

住所 : 嘉麻市

氏名 : \_\_\_\_\_

※農事区長印をお願いします。

下白井西 水利代表

住所 : 嘉麻市

氏名 : \_\_\_\_\_

※水利代表者が農事区長の場合、農事区長印をお願いします。

# 委任状

代表取締役

電話番号

上記の者を代理人と定め次の権限を委任する。

1. 農用地利用計画変更申出書に関する一切の件

申請地 嘉麻市 下臼井 字古賀ノ谷 1242 番 7

上記委任する

平成 29 年 11 月 7 日

住所

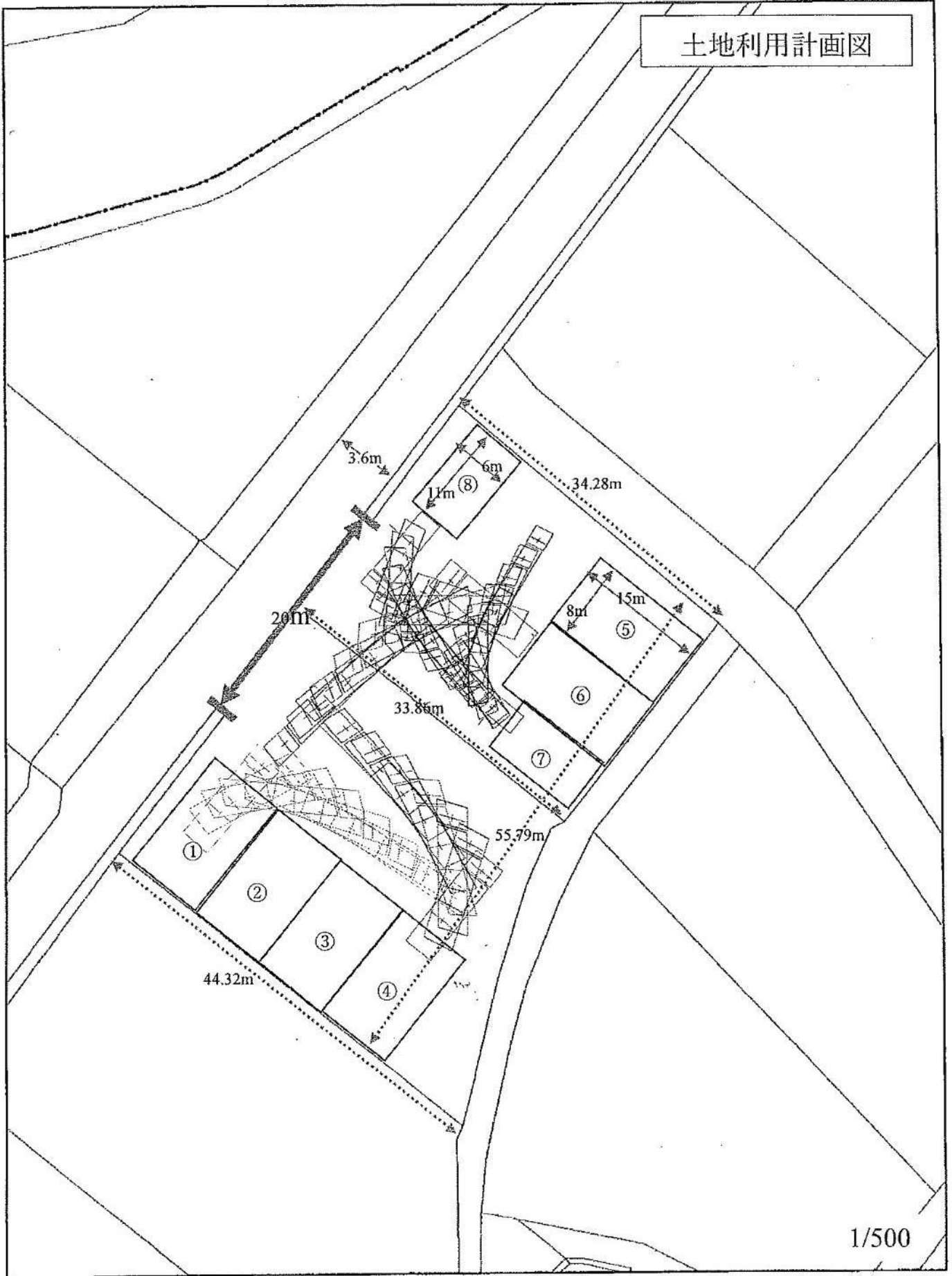
嘉麻市

氏名

計画変更における検討事項（除外）

整理番号	5	
区域番号	D-2	
申請者		
申請地	大隈町 益新田 1847 大隈町 益新田 1848	
面積(m <sup>2</sup> )	880 1,158	
用途区分	農地	
変更目的	貸駐車場	
変更要件	代替地	当該案件は、別添利用計画図にあるとおり具体的な転用計画が認められ、施設の種類及び利用形態から位置及び規模は適当と判断される。また、候補地の検討を行った結果、当該地以外に適当な代替地はない。
	集団化利用等への支障	当該施設に供される土地は、計画対象区域を示した図面及び計画の対象区域内の農用地区域の指定状況を示した図面のとおり、北側が宅地、東側が雑種地、南側・西側が農用地区域に接する。 当該農用地は連担する農用地区域の端部に位置しており、集団的農用地の中央に介在するものではないことから、この農用地区域からの除外によって周辺農地の効率的かつ総合的な利用に支障を及ぼすおそれはない。
	効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地利用集積への支障	当該地は、認定農業者及び集落営農組織等の担い手が農業経営を営む土地に該当せず、また、その計画もないことから、効率的かつ安定的な農業経営を営む者に対する農用地の利用の集積に支障を及ぼすおそれはない。
	土地改良施設機能への支障	既存の農道及び水路等の土地改良施設については改廃や付け替え等が生じない計画であることから、その機能に影響を及ぼすおそれはない。
	事業対象地	当該地は、大隈地区（2次構）の受益地区であるが、事業完了後8年以上経過している。

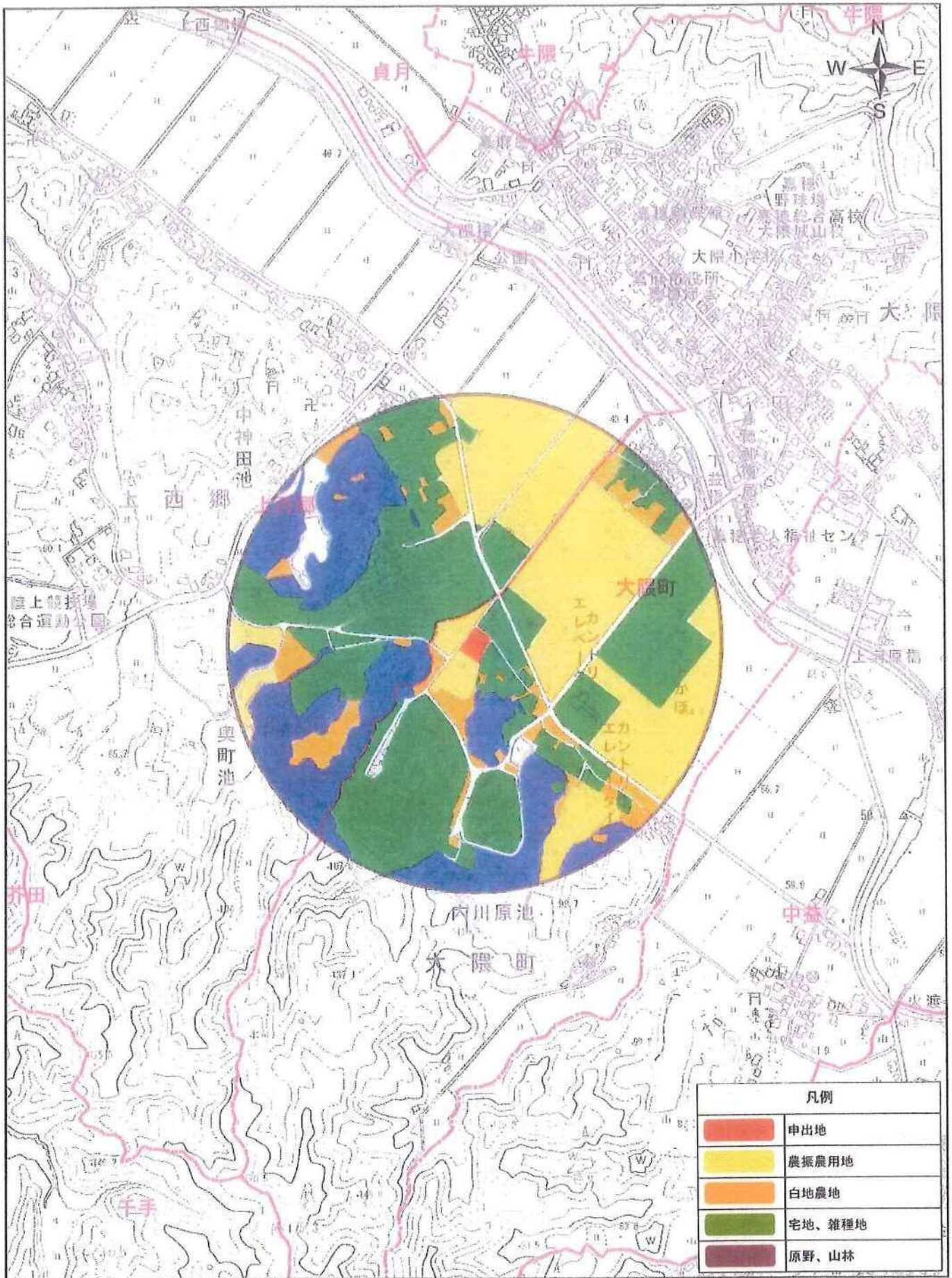
土地利用計画図








1/500

- ①～⑥ 13t  
15m(全長)×8m(全幅)
- ⑦・⑧ 4t  
11m(全長)×6m(全幅)

# 申出地 位置図 (1/10,000)



凡例	
	申出地
	農振農用地
	白地農地
	宅地、雑種地
	原野、山林

印刷日時: 2018/01/09 15:41:10

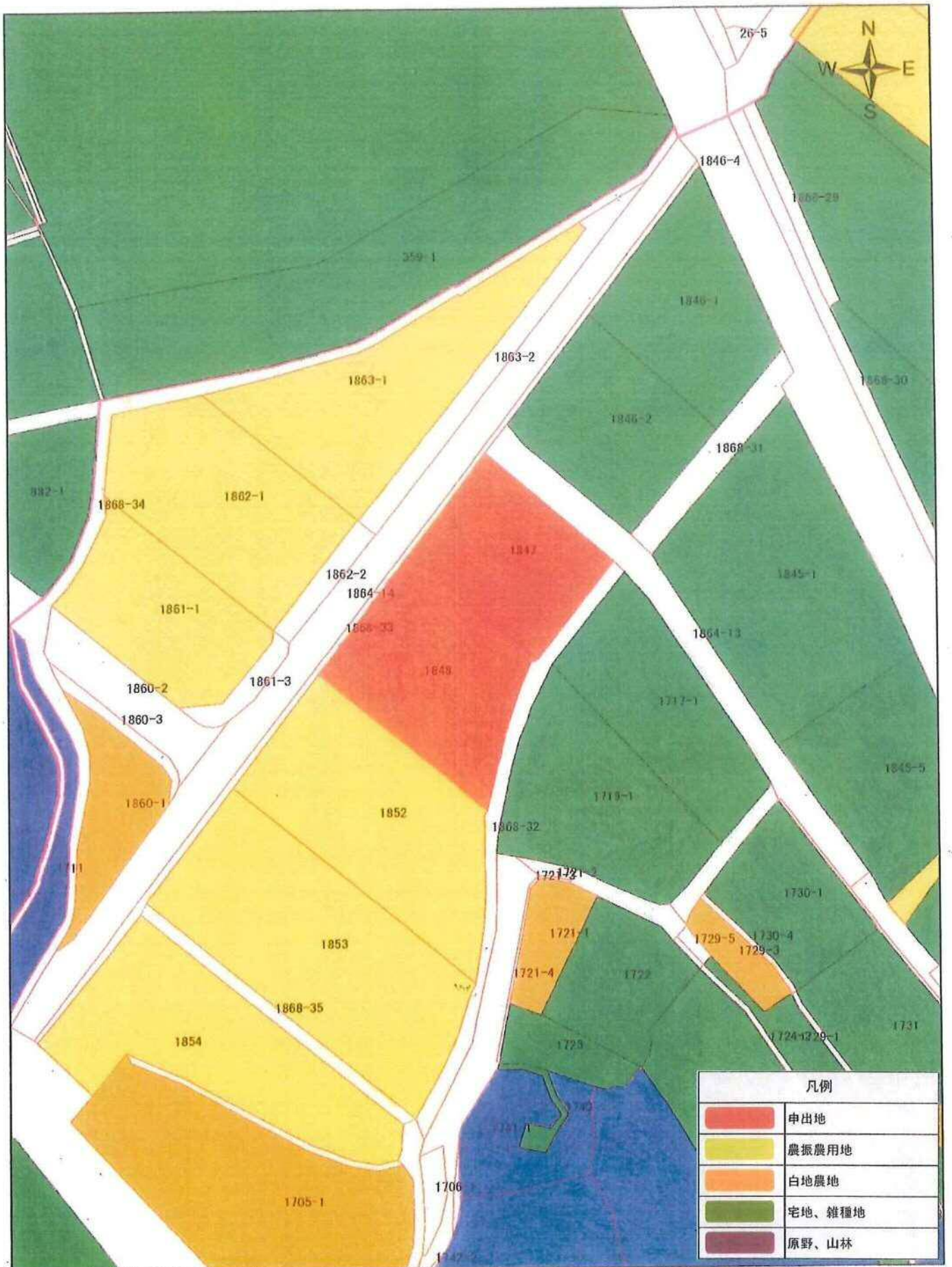
この図面は課税参考図の為、  
権利関係には利用できません。

1:10,000

0 180 360 720 m



# 申出地 箇所図 (1/1,000)



印刷日時:2018/01/09 15:45:33  
 この図面は課税参考図の為、  
 権利関係には利用できません。

1:1,000  
 0 15 30 60 m

供 覧 印	課長	課長補佐	係長	係

## 農用地利用計画変更申出書

平成29年12月26日

嘉麻市長 殿

申請者 住 所

氏 名

農業振興地域整備計画を下記のとおり変更されたく申し出ます。

### 記

1. 計画変更の区分（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 編入  除外  ウ. 用途区分の変更

2. 計画変更申出地

区域 番号	土地の所在（字・地番）	地 目		台帳面積	用途区分 （地目）	計 画 変更面積
		台帳	現況			
	嘉麻市大隈字益新田 1847 番	田	田	880 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	嘉麻市大隈字益新田 1848 番	田	田	1,158 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
				m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
計		2 筆		2,038 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>

3. 計画変更の内容及び理由（事業内容、計画変更する理由、土地の状況等について、具体的に記入すること。）

現在、所有地を事務所・駐車場用地として西和空輪株式会社に貸し付けているところです。今回、先方より、事業拡張に伴い車両を追加する必要に迫られ、近隣の土地を借り上げ出来ないかとの依頼を受け、当該地を駐車場用地として整備し貸し付けしたいため。

農用地区域から除外する場合

(1) 転用事業者の住所氏名 住 所

氏 名

(2) 地権者（申出者）と転用事業者との関係（該当するものに○印を記入すること。）

本人  イ. 家族及び親戚（  ）  ウ. その他（  ）

(3) 農地法第4条または第5条申請を伴うかどうか（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 伴わない  第4条申請を伴う  ウ. 第5条申請を伴う

(4) 農用地区域外に土地を所有するかどうか（該当するものに○印を記入すること。）

ア. 所有していない  イ. 所有している（その土地を利用できない理由。）

現在作物を栽培しておりそれを継続する予定があるため困難である

(5) その他必要な資料（該当するものに○印を記入すること。）

字図  イ. 宅地の場合は建物配置図、位置図  隣接承諾書

水利関係承諾書  オ. その他（  ）



# 隣接耕作承諾書

## 1. 転用申請農地の表示

嘉麻市 大限 1847 番地 他 1 筆

地目 : 田 面積 : 2,038 m<sup>2</sup>

上記の土地を 雑種地 に転用することにつき日照、通風、通行等隣接農地 所有者として異存ありませんので承諾します。

平成 29 年 12 月 2 / 日

## 2. 隣接農地の表示

・嘉麻市

隣接所有者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

・嘉麻市

隣接所有者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_

・嘉麻市

隣接所有者 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_ 印

転用申請者 : \_\_\_\_\_ 殿

(転用条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

# 農事区及び水利代表者の承諾書

平成 29 年 12 月 21 日

## 1. 転用申請地の表示

嘉麻市 大隈町字益新田 1847 番 他一筆

地目 : 田 面積 : 2,038 m<sup>2</sup>

## 2. 所有者の表示

所有者 : \_\_\_\_\_

上記の土地を 雑種地 に転用することにつき、日照、通風、通行等、農事区及び水利関係者として異存ありませんので下記のとおり承諾します。

### 記

① : 無条件承諾

□ : 条件付承諾

(□の条件)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

・ 下益 農事区長 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_  
※農事区長印をお願いします。

・ 下益 水利代表 住所 : 嘉麻市  
氏名 : \_\_\_\_\_  
※水利代表者が農事区長  
農事区長印をお願いします。