

第5回嘉麻市新庁舎施設整備等審議会（会議要録）

- ◆協議会の名称 平成27年度 第5回嘉麻市新庁舎施設整備等審議会
- ◆開催日時 平成27年11月20日（金）19時00分～21時00分
- ◆開催場所 嘉麻市役所碓井庁舎 会議室2
- ◆公開又は非公開の別 公開
- ◆非公開の理由 （会議を非公開とした場合のみ）

◆出席者

（委員）

井原 徹会長 坂田 勲副会長 村上曙生委員 大山征男委員  
田中 穆委員 芹野彌生委員 野見山利三委員 松岡光昭委員  
有吉直子委員 藤井幹裕委員 廣瀬公彦委員

※欠席委員1人 野上真吾委員

（事務局）

総務財政及び市民環境担当総合調整監 秋吉俊輔

庁舎・交通体系対策室 小林純一、橋垣康秀、柴田英樹、塚本明弘、犬丸亮子

◆傍聴人数 3人

◆議題及び協議の内容

1 会長あいさつ

・お仕事の後、お疲れとは思いますが、まあ、あのう、また明日、明後日、三連休という方もいらっしゃるかもしれませんが、週末のお仕事とってみなさんここで積極的なご意見をいただくようによろしくお願ひいたします。まず最初に、じゃあ次第に沿いまして2番目に報告ということで、事務局の方から報告資料の説明をお願い致します。

2 報告

- (1) 資料20 市バス等の公共交通対策の課題等
- (2) 資料21 各庁舎別駐車場保有台数及び通勤手当の現況等
- (3) 資料22 人口・世帯数一覧
- (4) 資料23 市民の人口流動（増減）：職員配置状況図（予測）
- (5) 資料24 平成22年国勢調査従業・通学地調べ（15歳以上）
- (6) 資料25 概算事業費（平成27年11月見込）

・事務局から資料20～資料25の説明がありました。

### 3 議事

#### (1) 第4回審議会の会議録及び会議要録の承認等について

- ・会議録及び会議要録の内容については、一部修正し、承認されました。

#### (2) 諮問事項に関する協議

##### ①新庁舎建設基本計画（案）に関することについて

**資料 18** 資料 17 に関する意見とりまとめ

**資料 26** 新庁舎建設基本計画（案）に関する審議資料（平成 27 年 11 月 20 日）

- ・事務局から資料 26 の説明がありました。

##### 《主な質疑及び意見等》

- ・（委員）将来の嘉麻市の人口も減り、職員数も減るので、将来的な職員数を見越した庁舎の面積を考えてほしい。
- ⇒（事務局）新庁舎の供用開始である平成 32 年度から 5 年以上先の平成 39 年度の職員の配置で、少しでも少ない面積を計画念頭としている。
- ・（委員）推計している 5 年後の嘉麻市の人口が減らないように、みんなで盛り上げて、減り方を抑制する努力は必要である。
  - ・（委員）なるべく市の支出が少ない方がよい。
  - ・（委員）規模決定の考え方に地域事情を加味する必要がある。
  - ・（委員）建設費を心配しており、極力お金のかからないようにしてほしい。
  - ・（委員）今までの設計費にバリアフリーなどを考慮すると、費用がさらにかかるのではないか。
- ⇒（事務局）公的機関としてバリアフリーなどは必須事項であり、費用が上がる面があるとしても、みんなにやさしい施設という、基本的なコンセプトであり、そのような機能を備えた庁舎を考えていきたい。
- ・（委員）バリアフリーや耐震を考慮した上で、知恵を絞って、コンパクトに安く造るべきである。
  - ・（委員）支所は、地域特性を入れた建物の方がよい。
  - ・（委員）駐車場は、議員など用途別で確保するのではなく、少しでも少なくしたほうがよい。
- ⇒（事務局）駐車場は、もやいで使うなど、少しでも台数縮小するよう設計上、工夫していきたい。
- ・（委員）庁舎関係の概算事業費見込額は、財政計画に反映しているのか。
- ⇒（事務局）財政計画は、12 月議会に提出される見込みである。また、庁舎関係の概算事業費見込額は、審議会ですせる資料を少しでも出してほしいとの審議会の要望により提出している。

- ・(委員) 庁舎建設費用の項目別一覧の資料がほしい。
- ⇒(事務局) 難しいが、工夫する。
- ・(委員) 資料 25 の概算事業費(平成 27 年 11 月見込)の合計では、50 億となっているが、市民説明会での庁舎建設費用は 40 億の設定ではなかったのか。
- ⇒(事務局) 市民説明会での 40 億円とは、支所について何も決まっていない状況であったため、本庁舎建設にかかる経費について示したものであり、今回は重要な課題の 1 つである支所建設や解体費も含んでの 50 億となっている。
- ・(委員) 本庁舎建設以外について、市民に説明はしないのか。
- ⇒(事務局) 審議会での要望や意見などの成案を頂き、次のステップとして、どのような周知をしていくか考えていきたい。
- ・(委員) 平成 32 年度に残る碓井庁舎を活用し、建設コストを抑制してほしい。
- ・(委員) 支所は、ある程度機能をもった地域の核となる庁舎となるよう配慮し、嘉麻市全体が将来的な発展を見込めるようにしてほしい。
- ・(委員) 住民の意見を聞いた支所の作り方をしてほしい。
- ・(委員) 庁舎を建てるメリットは何か。
- ⇒(事務局) 人口減少社会、地域公共インフラ、公共資産の老朽化、交付税削減の問題に対し、嘉麻市が基礎的な自治体として存続していけるための体制づくりを行い、また、職員削減や 4 庁舎維持管理コスト削減、老朽庁舎建替のため合併特例債活用によるコンパクトな庁舎建設により、可能な限り住民サービス低下をさせることのないよう、この計画を着実に進めることが、嘉麻市にとってより良い方法である。

## ②支所庁舎のあり方及び支所に必要な機能に関することについて

**資料 12** 庁舎施設整備等に関する進捗状況について P 7～P 2 6

**資料 27** 嘉麻市庁舎設置、資産利活用、交通ネットワーク全体イメージ

- ・事務局から資料 27 関係資料の説明がありました。

### 《主な質疑及び意見等》

- ・(委員) 資料 17 の各庁舎の証明書関係の月別利用者数から見て、庁舎の利用者数も少なく、一般市民は、あまり庁舎には行っていない状況である。
- ・(委員) 厳しい財政状況や人口減少等が見込まれる状況で、庁舎にお金をかけるのではなく、市が潤うようなことを考えてほしい。
- ・(委員) 支所の役割を充実し、本庁のスケールダウンを考えたほうがよい。
- ・(委員) 資料 27 嘉麻市庁舎設置、資産利活用、交通ネットワーク全体イメージにおける各ゾーンを活性化させるためには、支所の議論だけでは足りず、地域

全体を考える必要があるのではないか。

⇒（事務局）原案の中で民間活力ゾーンと位置づけておりますが、多様な意見をいただければありがたい。

- ・（委員）資料 27 嘉麻市庁舎設置、資産利活用、交通ネットワーク全体イメージに理念とかを書いておくと、わかりやすいのではないか。

#### 4 その他

《主な質疑及び意見等》

- ・特になし。

#### 5 次回の開催日程

日時 平成27年12月18日（金）午後7時～

場所 碓井庁舎会議室2