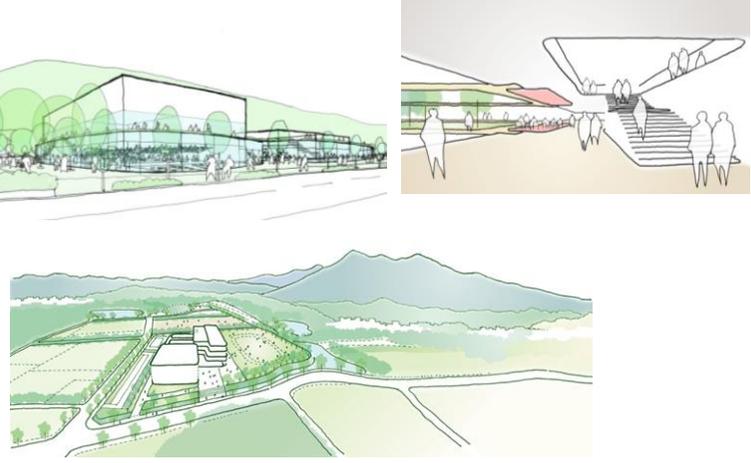


嘉麻市新庁舎建設工事設計業務委託プロポーザルに係る
技術提案書等に関する質問・回答一覧表

嘉麻市新庁舎建設工事設計業務委託プロポーザルに係る技術提案書等に関する質問（様式第19号）について、次のとおり回答します。

項目番号	書類名称	項(ページ)	質問事項	回答事項	回答日
1	プロポーザル実施要領	10	二次審査評価項目：経済性（価格評価）において設計業務に係る参考見積書の価格評価があります。設計料については2015年6月25日に施行された改正建築士法において国土交通省告示15号が定める報酬基準に準拠した契約締結の努力義務化が規定されています。評価は参考としていただけますでしょうか。	改正建築士法には、設計受託契約等の原則条項があります。参考見積書の価格評価については、嘉麻市が求める新庁舎建設工事に必要と想定される設計業務の予算額に対する評価とさせていただきます。	H28. 6. 16
2	プロポーザル技術提案書等作成要領	2, 3	使用できないイメージ図等が3ページに提示されていますが具体例があいまいで減点となる基準が不明解です。下記程度は減点ならないと考えて宜しいでしょうか。 	プロポーザル技術提案書等作成要領2ページに「説明文を補完するための最小限のイラスト、イメージ図等の使用は認めるが、設計内容を具体的に表現するものは認められない。」と記載しているとおりで。なお、当該質問にあるイメージ図がどのような説明文を補完しているのか不明なため、ご質問の内容は判断できません。	H28. 6. 16
3	建設基本計画	19	ボーリング資料が提示されていますが地下水位を示す資料があればご教示ください	地下水位を示す資料は、設計業者決定後、資料の提示を考えています。	H28. 6. 16

項目番号	書類名称	項(ページ)	質問事項	回答事項	回答日
4	プロポーザル実施要領 様式15号 様式16号	8項 (7) 技術提案書の受付 ③提出部数	様式15号、様式16号はA4サイズにZ折りすると考えて宜しいでしょうか。また、様式16号①～⑤はホッチキスで一纏めに綴じ込んで宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。	H28.6.16
5	プロポーザル技術提案書等作成要領 様式15号 様式16号	1項 (1) 一般事項	提案書の文章のフォント・文字サイズについて、MS明朝の11ポイントと指定されていますが、イメージ図など図中の文字や図のキャプションは、フォント・文字サイズ共に制限の対象とならないと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。	H28.6.16
6	嘉麻市新庁舎建設基本計画	7頁 図1-4 21頁 図1-12 敷地	対象敷地は、「嘉麻市新庁舎建設基本計画」7頁図1-4、21頁図1-12の赤線の範囲で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。	H28.6.16
7	嘉麻市新庁舎建設基本計画	48頁 部署配置の考え方	新庁舎に設置する部署の課別職員数をお教え下さい。	嘉麻市新庁舎建設基本計画28ページに、職員定員適正化計画の平成39年度における新庁舎内職員数を370人(特別職を含む)としています。課別職員数については、現在提示できる範囲で参考として追加資料「平成27年5月1日現在職員配置表」を添付します。	H28.6.16
8	様式17号	参考見積書	・標準外業務に関してどのような業務を予定されていますか。 ・設計業務の特記仕様書等がございましたらご提示ください。	標準外業務に関しては、積算業務、法的手続き業務、模型製作、透視図作成、「嘉麻市新庁舎施設整備等審議会」への出席、資料作成などを予定しています。特記仕様書については、設計業者決定後、提示を考えています。	H28.6.16
9	ヒアリング審査実施要領	2頁 (6) ヒアリング審査の概要 ⑤	プロジェクター等を用いて映写する際に使用するファイルは、様式第15号、様式第16号と同一のものと記載されていますが、提案書と同一の内容の図版と提案書の文章とを説明に合わせて並べ替えることは可能と考えて宜しいでしょうか。	ヒアリング審査実施要領に「映写に使用するファイルは、様式第15号、様式第16号と同一のものとし、静止画像とする」と明記しています。なお、ヒアリングで映写するファイル内容が、提出していただいた紙ベース資料と一致しているか、事前に確認する予定としています。	H28.6.16

項目番号	書類名称	項(ページ)	質問事項	回答事項	回答日
10	プロポーザル技術提案書作成要領	1	提出資料一覧に於いて、様式第15号、及び様式第16号①～⑤の枚数はそれぞれ1枚ずつ限定でしょうか？必要によって複数枚とすることは可能でしょうか？	各様式1枚の記載となります。	H28.6.16
11	嘉麻市新庁舎建設基本計画	11	氾濫した場合には建設地は2～5mの水位になると予想されている、と有りますが水位は現状の地盤からの水位と考えてよろしいでしょうか？	お見込みのとおりです。	H28.6.16
12	嘉麻市新庁舎建設基本計画	29～31	それぞれの算出表に於いて公用車車庫が床面積に含まれているようですが、9,000㎡に含むのでしょうか？又、公用車の一部を屋外駐車とすることは可能でしょうか？	含みます。屋外駐車は不可です。	H28.6.16
13	嘉麻市新庁舎建設基本計画	30、50	P30に記載されている諸室とP50の平面イメージ図に記載されている諸室とでは差異があるようですが、P50の平面イメージ図に記載されている諸室を必要最低限と考えてよろしいでしょうか？	嘉麻市新庁舎建設基本計画50ページの平面イメージ図は各階の機能配置をイメージしたものであり、必要最低限の諸室を示しているものではありません。	H28.6.16
14	嘉麻市新庁舎建設基本計画	37、41～43	P41～43の各配置計画の比較検討図に於いて広場（兼用駐車場）と有りますが、この広場（兼用駐車場）にP37にある必要駐車台数450台の一部を充ててよろしいのでしょうか？	お見込みのとおりです。	H28.6.16
15	嘉麻市新庁舎建設基本計画	41～43	P41～43の各配置計画の比較検討図に於いては、東側道路付近にあるモニュメント、あずまや等を残す様な計画に見受けられますが、場合によってはそれらの撤去、移設等のご提案をしてもよろしいでしょうか？	東側道路に面したあずまや等は、建設地の対象敷地内ではありますが、あずまや等を含め、撤去、移転等は認めていません。	H28.6.16

項目番号	書類名称	項(ページ)	質問事項	回答事項	回答日
16	嘉麻市新庁舎建設基本計画	48	新庁舎に於いて望ましい部署配置と有りますが、各部署の想定人数をお教え下さい	No.7のとおりです。	H28.6.16
17	嘉麻市新庁舎建設基本計画	36	想定公用車台数110台と有りますがこの台数にはマイクロバス等は含まないものと考えてよろしいのでしょうか？	嘉麻市新庁舎建設基本計画35ページに記載していますが、バス等を除いた想定公用車台数を110台としています。	H28.6.16
18	嘉麻市新庁舎建設基本計画	55	本庁舎建設工事費等の概算工事費40億円と有りますが、これには家具、備品、什器、IT機器(PC等)などの費用は含まれているのでしょうか？	概算工事費に、家具(建物に付随する造り付けの家具や設備を除く)、備品、什器、IT機器(PC等)の費用は含んでいません。	H28.6.16
19	嘉麻市新庁舎建設基本計画	60	確井支所の利活用に関する検討事項に庁舎としてH32~38教育委員会と教育センターを併設と有りますが、H39以降は教育委員会のみ新庁舎へ移転するのでしょうか？	お見込みのとおりです。	H28.6.16