

碓井庁舎耐震改修等事業費に関する経過について

(単位：千円)

番号	項目	碓井庁舎耐震等改修経費				説明
		耐震診断費	設計監理費	耐震・大規模改修費	計	
1	平成23年度庁舎問題に関する検討報告書	0	0	482,000	482,000	平成16年度施工碓井中学校（昭和54年建築）大規模改修及び耐震補強工事実績を参照

2	平成24年庁舎問題検討報告書	6,600	24,000	495,000	525,600	<ul style="list-style-type: none"> 耐震改修事業については <u>耐震診断→設計→施工・監理</u> が一連の事業実施必要事項となる。
---	----------------	-------	--------	---------	---------	---

資料作成時点（平成27年11月）以降に必要と予想される経費について作成。耐震診断経費については平成27年度当初予算計上されていたため、当該資料には含んでいない。
 ※各庁舎耐震診断業務委託
 契約額：33,960,600円
 （うち碓井庁舎分：8,491,499円）

事業費算出の根拠資料の見直し、耐震改修と大規模改修事業費の分離

3	平成27年12月庁舎特別委員会資料	耐震改修	0	10,430	150,524	160,954	<ul style="list-style-type: none"> 耐震改修費：社会資本整備総合交付金において示される1㎡当りの施工単価に庁舎面積を乗じて算出 大規模改修費：直近の本市内同事業である牛隈小学校の大規模改修事業費を参照（平成26年度実施事業） 耐震診断費は平成27年度契約済（碓井庁舎診断分8,491千円）
		大規模改修		21,416	309,084	330,500	
		計	0	31,846	459,608	491,454	

完了
各庁舎耐震診断

平成28年度当初予算計上

文化ホールの診断結果が著しく低位な評価となったため、利用状況等を勘案し、早急な対応を図るとともに、あわせて、庁舎内の基準不適合箇所の耐震改修経費を平成28年度当初予算に計上し、碓井庁舎の耐震化を実施。
 （※碓井庁舎耐震改修事業完了）

※当初見込160,954千円-予算計上額54,859千円
 =106,095千円の事業費削減

4	平成28年3月議会当初予算計上額	耐震改修	0	6,259	48,600	54,859	<ul style="list-style-type: none"> 耐震改修費として、設計監理費及び工事費に係る経費を平成28年度当初予算に計上。
		大規模改修		0	0	0	
		計	0	6,259	48,600	54,859	

大規模改修の実施については、当該施設の利用方法により改修規模が大きく変動する。（H27.12委員会提出資料における最大見込額として330,500千円を計上）なお、碓井庁舎の利活用に関する事項については、地域住民の意見を聞いたうえで詳細を決定していくこととしており、当初予算には予算計上していない。

※今後の碓井庁舎の利活用の方向性を決定していく中で、改修の規模及び程度を整理したうえで、改めて事業費を算出し予算化していく。