

平成30年10月 日

嘉麻市長 赤間 幸弘 様

嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用推進協議会
会長 井原 徹

嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用に関する答申（案）について

平成30年2月2日付け、29嘉地第654号にて貴職から諮問のありました事項に関し、本協議会において慎重に協議を行った結果、下記のとおり答申します。なお、協議の資料等については、別添「協議会参考資料」の通りです。

記

【協議結果】

1 嘉麻市「福岡県立山田高等学校の跡地」利活用推進計画（案）に関すること

(1) 跡地の利活用について

- ・ 分譲宅地等、移住・定住を促進するための整備を行うこと。
- ・ 嘉麻赤十字病院に隣接している利点を最大限に活かし、嘉麻赤十字病院との相乗効果を得られるよう検討を行うこと。
- ・ グラウンド敷地は被災箇所の復旧が行われた後、前述の内容を考慮し検討を行うこと。

(2) 敷地と校舎について

- ・ 老朽化や耐震性を考慮し、敷地内の建物は除却すること。
- ・ ブロック塀に関しては通行人及び隣接する建物への安全性を考慮し、除却すること。
- ・ 建物及びブロック塀の除却にあたっては、福岡県による除却を要望すること。
- ・ 嘉麻市（旧山田町）が寄附を行った敷地内の土地に関しては、寄附条件に基づき福岡県に返還を求めること。
- ・ 被災箇所に関しては災害発生の原因を調査、特定し、速やかに復旧工事を行うこと。
- ・ 敷地内の災害等に対する安全性を考慮した整備を行うこと。

2 その他附帯意見

- 土地の条件等を十分に整理し、更なる機能についても検討を行うこと。
- 雇用創出について検討を行うこと。

【協議会経過及び開催状況】

(1) 第1回 嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用推進協議会

日時 平成29年2月2日(金) 19時00分～20時00分

<協議概要>

- ・赤間市長から各委員に委嘱書が渡された。
- ・会長は委員の互選により決めることとなっているが、委員より事務局一任との提案があり、お諮りをしたところ異議がなかったことから、事務局の提案で井原委員が会長に選任された。副会長は福岡県立山田高等学校跡地利活用推進協議会条例第5条第3項の規定に基づき、会長の指名により三船委員が選任された。
- ・赤間市長より会長及び各委員に諮問が行われた。
- ・今後のスケジュールや協議内容について通知を行った。

(2) 第2回 嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用推進協議会

日時 平成30年3月12日(月) 19時00分～20時30分

<報告事項>

- ・基本計画策定業務受託業者決定の報告
- ・県立高校跡地等利用庁内検討委員会
- ・嘉麻赤十字病院の建替え存続を求める要請書
- ・ワークショップ報告書
- ・山田地域整備協議会答申
- ・福岡県立山田高等学校跡地に関する検討の経過について資料を用いて事務局より説明が行われた。

<協議概要>

- ・各委員から跡地利活用について提案があった。
- ・現地視察の日程が平成30年4月23日(月)に決定した。

(3) 第3回 嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用推進協議会

日時 平成30年4月23日(月) 10時00分～12:00分

※協議会委員、庁内跡地整備検討委員会委員が参加し現地視察を実施した。

<報告事項>

- ・第2回協議会における利活用に関する課題点及び提案について報告。

<協議事項>

- ・第1回の会議録の承認について
⇒協議会内で承認された。
- ・現地の現状について嘉穂総合高校白濱事務長より説明を受けた。

(4) 第4回 嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用推進協議会

平成30年5月15日(火) 19時00分～20時05分

<報告事項>

- ・第3回協議会で出された各協議会委員からの意見、質問について回答を行った。

<協議事項>

- ・全委員から視察後の印象、方向性等の意見が出た。

⇒校舎敷地の建物に関しては除却を前提とし除却した後の利活用について今後協議を行うこととなった。

- ・会長より陥没地についてはこのままの状況だと被害が出る可能性があるため、県に申請していただきたいとの要請があり、このケースに関する内容を確認後、県に伝えることとなった。

(5) 第5回 嘉麻市「福岡県立山田高等学校跡地」利活用推進協議会

平成30年6月19日(火) 19時00分～20時00分

<報告事項>

- ・第4回協議会で出された各協議会委員からの意見、質問について回答を行った。

<協議事項>

- ・第2回の会議録の承認について
⇒協議会内で承認された。
- ・事務局、受託業者から資料に基づき説明があった。

⇒利活用に関して一定の方向性が決定。

住宅地+αの部分に関して書類の整理をして次回の協議会までに回答することとなった。

【協議会委員名簿】

区分	団体名	氏名	備考
1号委員	近畿大学産業理工学部	井原 徹	会長
	近畿大学産業理工学部	飯島 高雄	
2号委員	行政区長会	村上 曙生	
	行政区長会	山根 國治	
	山田高等学校同窓会	三船 國弘	副会長
	山田高等学校同窓会	武谷 節夫	
	嘉麻商工会議所	中村 博美	
	嘉麻市商工会	富金原 健三	
	社会福祉協議会	木山 淳一	
3号委員	公募委員	加藤 結花	
	公募委員	岸本 麻衣子	
	公募委員	美林 純子	