

第4回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会（会議要録）

- ◆協議会の名称 第4回嘉麻市嘉穂地域整備協議会
- ◆開催日時 平成29年9月15日（金） 19時00分～20時45分
- ◆開催場所 嘉穂庁舎2階 第2会議室
- ◆公開又は非公開の別 公開
- ◆非公開の理由 （会議を非公開とした理由）
- ◆出席者
（委員）
田中 穆会長 豊福 眸子副会長 井原 徹 大屋 瑞枝 青柳 剛太郎
寺田 秋雄 松村 一弘 安河内 隆 縄田 洋明 縄田 緑
浅田 美千代 櫛 悦子
※欠席委員 0人
（事務局）
地域活性推進課 小林 純一 橋垣 康秀 柴田 英樹
山口 宏彰 古道 亮司 大谷 亜季
（関係者）
嘉穂庁舎施設及び大隈小学校跡地利活用専門部会長 石坂 禎久（管財課長）
嘉穂庁舎施設及び大隈小学校跡地利活用専門副部会長 伊藤 喜浩（嘉穂総合窓口課長）
（委託業者）
地域整備基本計画策定業務受託業者 株式会社建設技術研究所
- ◆傍聴人数 0人
- ◆議題及び協議の内容

〔次第〕

1 会長あいさつ

（会長）公私ともにお忙しいところ、ご出席いただきありがとうございます。

2 報告

（1）縄田委員の資料要求について（別紙）

・事務局から資料に基づき説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

・特になし

3 議事

今後のスケジュールについて

- ・事務局から資料に基づき説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

- ・（委員）支所の位置と跡地の利活用は大きな問題なので、もう少し時間をかけたい。
- ⇒（事務局）協議会が7回で決定しない場合は、12月までの期間に協議会内で会議が必要ならば1回増やす等の提案をしたい。
- ・（委員）方針スケジュールに従い、みなさんと協力しながら進めていきたい。

（1）第1回会議録の承認について

- ・事務局から資料に基づき説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

- ・会議録については修正意見を反映し、承認されました。

（2）資料9具体的な支所の位置について

- ・事務局から資料に基づき説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

- ・（委員）玉名市では既存の公共施設を有効活用し、市民負担の軽減を行っていた。嘉穂支所も夢サイトかほに併設してはどうか。
- ・（委員）平成26年度当初は出張所、現在は支所と記載されているがその経緯を知りたい。
- ⇒（事務局）平成26年度は出張所で簡易な受付のみをすると検討していたが、その後、市民説明会、アンケート等の意見を聞く上で各地域にもある程度、事務が完結できる機能がほしいという意見をもらった。そういった中で変更となった。
- ・（委員）市民アンケートを参考にすると、夢サイト内への支所の設置には賛否両論だった。また、夢サイトかほを支所と複合施設化した場合に、敷地的に防災や支所の機能を果たせるか心配である。
- ・（委員）子どもたちは夢サイトかほ付近にファミレスやゲーセン、勉強できる場所などのみんなが集まれる場所がほしい。主婦は歴史、観光、バスの利便性を考えて現庁舎付近に総合施設や店舗があればよい。また、健康施設や乳幼児の託児所がほしい。現庁舎付近に支所建設を望む声が多かった。
- ・（委員）国道211号線から夢サイトへの道路は拡張できるのか。拡張できないのであれば支所を夢サイトに併設するのは難しい。八丁トンネルが開通すれば、国道から近い現庁舎の場所が支所設置には最適だと思う。
- ・（委員）活性化のため、跡地の再利用がよいのではないかと。観光地として酒造、城下町等を見直し、中心部を現庁舎の場所として市民の居心地のよい場所にしてはどうか。
- ・（委員）大隈の町並みや歴史的なものにポイントを置くのは賛成だが、支所は人口減少等未来を見据えた設定が必要ではないか。
- ・（委員）夢サイトに支所を併設する場合は、狭小道路の解消が必要。
- ・（委員）支所は直接市民サービスができ、完結できる場所ではないか。
- ・（委員）支所は嘉穂地域の人に平等なところになくってはならない。今後高齢化が進む

ため、夢サイトの道路も整備が必要になるのではないかと思います。また、防災施設も近くに必要になる。しかし、予算のことも考えながら支所の場所は決めていかななくてはならない。

- ・（委員）夢サイトかほの利用状況を鑑みると支所設置は難しいと思う。現庁舎に歴史博物館、芝生の公園等があればよいと思う。

⇒（事務局）様々な意見が出たため、現庁舎と夢サイトでの支所設置のメリットデメリットを提出したい。

- ・（委員）夢サイトかほの面積、部屋数と各部屋の収容人数と規模、駐車場のスペース、稼働率といった夢サイトかほの現状。また嘉穂庁舎の総合窓口で住民票、戸籍、印鑑証明を利用している人数。以上2点の資料請求をしたい。

⇒（事務局）対応します。

- ・（委員）今日の会議で支所の位置は決めなくていいのか。

⇒（事務局）会議の内容を整理し、次回協議してもらおう。また、終わらなければ協議会を会長が追加開催するので、委員のみなさまに協力をお願いしたい。

（3）資料10 庁舎周辺地域の整備方針について

- ・事務局から資料に基づき説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

- ・（委員）国道211号線と322号線が交差する要衝の地となるため、定住人口を増加するために企業誘致・工業団地化を行なう。それが不可能であれば住宅団地として民間に売却する。庁舎周辺地域一体を解体し、一大面積の中での活用を提案したい。これは支所を夢サイトに併設するということが前提の提案である。
- ・（委員）夢サイトは活用が多いため支所の併設は無理だと思う。また嘉穂庁舎の跡地についても考慮し、周辺地域のことを考えていかなければいけない。
- ・（委員）庁舎の老朽化、合併特例債を考慮すると除却の方向で結論を出したい。
- ・（委員）大隈小学校も耐用期限は切っており、修繕には建設と同じぐらいの金額がかかると思われるので除却が望ましい。
- ・（委員）支所の位置が決まらなると周辺の整備方針が色々変わってくるのではないか。
- ・（委員）事務局の案の民間活力を利用することを前提に考えていく方針はどうか。
- ・（委員）庁舎周辺跡地の活用は、民間活用ということで結論とする。
- ・（委員）女性の意見や趣向等を取り入れたものが必要。
- ・各委員から提案内容の説明がありました。

4 その他

（1）第3回会議録（案）の配布について

- ・事務局から資料に基づき説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

- ・特になし

（2）第2回地域整備協議会連絡調整会議について

- ・事務局から第2回地域整備連絡調整会議について説明がありました。

《主な質疑及び意見等》

・特になし

次回開催日時：平成29年10月20日（金） 19時00分～