

平成29年12月15日

嘉麻市長 赤間幸弘 様

嘉麻市嘉穂地域整備協議会  
会長 田中 穆

嘉麻市地域整備基本計画（案）等に関する答申について（修正案）

平成29年6月30日付け、29嘉地第161号にて貴職から諮問のありました事項に関し、本協議会において慎重に協議を行った結果、下記のとおり答申します。

なお、協議の資料等については、別添「協議会参考資料」の通りです。

## 記

### 【協議結果】

- 1 嘉穂地域の地域特性をいかした地域整備のあり方に関すること
  - ・ 嘉穂庁舎敷地や旧大隈小学校敷地を有効活用した、農林業や観光、定住促進拠点としてのまちづくりを目指し、様々な手法を模索しながら住みたいまち、住み続けたいまちと思えるような地域整備を行うこと。
  - ・ 嘉穂地域の自然環境や歴史、文化の特性をいかし、景観に沿った地域づくりを行うこと。
- 2 嘉穂地域の庁舎周辺地域の整備方針及び支所のあり方に関すること
  - (1) 整備方針について
    - ・ 嘉穂庁舎及び旧大隈小学校校舎を除却し、公募等による民間活力の導入を図ることを前提に、嘉穂地域の魅力を十分にいかした活用を求めること。
    - ・ 公募等がなかった場合は、民間活力による分譲宅地等として定住化を図ること。
  - (2) 支所のあり方について
    - ・ 支所は、嘉穂庁舎敷地周辺への設置を原則とし、コミュニティの拠点として地域住民に親しみの持てる支所とすること。
    - ・ 支所は、コンパクトな規模とし、諸証明の発行や簡易な申請及び相談、また地域振興やコミュニティ拠点として、職員15人程度とし、職員が勤務

できる執務室、期日前投票や各公共団体が使用できる会議室、防災資機材を置くことができるスペースを持つ施設とすること。

- ・ 災害対策本部が設置された場合、地域対策支部として災害対策本部と連携を取りながら補完的な活動を行い、物資備蓄機能と情報収集伝達機能を備えた施設とすること。
- ・ 嘉穂地域の観光等、情報発信拠点としての機能について検討をすること。

### 3 その他附帯意見

- ・ 人口減少や厳しい財政状況を踏まえ、公共施設の複合化や統廃合を視野に置いて、後世に負担を残さないような公共施設のあり方を検討すること。
- ・ 定住促進を図るうえで、企業誘致や住宅団地の開発を進めること。
- ・ 農林業等、嘉穂の地域特性に最大限配慮した支所の機能、地域に精通した職員の配置を検討すること。
- ・ 特色のある歴史や文化の保存や、資料館等の設置を検討すること。
- ・ 観光の要素となる地元食材の活用や誰もが滞在できる施設等について検討すること。

## 【協議会経過及び開催状況】

### (1) 第1回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会

日時 平成29年6月30日(金) 19:00~20:30

各地域整備協議会と合同会議を実施、その後嘉穂地域整備協議会を開催した。

#### <協議概要>

委員へ委嘱書の交付を行った。田中会長及び豊福副会長が選任された。  
会長及び各委員に諮問を行い、スケジュールや協議内容の通知を行った。

### (2) 第2回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会(合同視察)

日時 平成29年7月27日(木) 8:30~17:00

各地域整備協議会合同で熊本県玉名市に視察を行った。

#### <視察内容>

- ・玉名市文化センターで玉名市公共施設マネジメントの取組状況について説明を受け、質疑応答を行った。
- ・天水地域の視察。天水支所や公民館等を天水保健センターふれあい館へ機能移転する等の説明を受け、質疑応答を行った。
- ・横島地域の視察。横島支所、公民館、保健福祉センターが同一の敷地内に建設されており、現状についての説明を受け、質疑応答を行った。
- ・玉名市新庁舎の見学。議場で新庁舎建設の説明を受け、4階から1階まで下りながら各階の説明を受け、質疑応答を行った。

### (3) 第3回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会

日時 平成29年8月18日(金) 19:00~20:30

#### <報告事項>

- ・第2回 嘉麻市地域整備協議会合同視察の報告。
- ・まちづくりの将来像に関する市民説明会の報告。

#### <協議事項>

- ・資料5について

⇒利活用区域内にある建物等の状況や支所のあり方について協議を行った。

- ・諮問について

⇒ある程度の市の状況や課題の時期と内容を示してほしい。

嘉穂の特色や特産物を活かし、活性化につなげることができないかなどの意見が出た。

(4) 第4回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会

日時 平成29年9月15日(金) 19:00~20:45

<協議事項>

- ・第1回の会議録の承認について

⇒協議会内で承認された。

- ・支所の位置について協議を行った。

⇒位置については、現庁舎と夢サイトかほの2箇所について様々な意見が出たため、それぞれの位置についての利点、欠点について、次回取りまとめを行うこととなった。

- ・庁舎周辺地域の整備方針について協議を行った。

⇒各委員から様々な意見の提案があった。

支所の位置が決定しないと、周辺の整備方針が変わるのではないか。

協議の結果、利活用については、まず民間活力を活用する方向性に至った。

(5) 第5回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会

日時 平成29年10月20日(金) 19:00~20:20

<報告事項>

第2回 嘉麻市地域整備協議会連絡調整会議の報告。

<協議事項>

- ・第3回の会議録の承認について

⇒協議会内で承認された。

- ・具体的な支所の位置、機能、嘉穂庁舎周辺地域の具体的な利活用について協議を行った。

⇒今回の資料を考察し、11月中には支所の位置を決定することとなった。併せて嘉穂庁舎周辺地域の利活用についても決定する。

⇒今回の協議会の資料について委員に意見書を提出していただき、取りまとめたものを資料として次回協議会前に送付することとなった。

(6) 第6回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会

日時 平成29年11月17日(金) 19:00~20:30

<協議事項>

- ・第4回の会議録の承認について

⇒協議会内で承認された。

・嘉麻市嘉穂地域整備協議会委員意見を基に、支所の位置及び嘉穂庁舎周辺地域の利活用について協議を行った。

⇒支所は現庁舎付近に設置することを原則とすることに決定した。

(7) 第7回 嘉麻市嘉穂地域整備協議会

日時 平成29年12月15日(金) 19:00~20:00

<協議事項>

- ・第5回の会議録の承認について

⇒協議会内で承認された。

- ・答申についての意見書について

⇒答申内容の修正案について協議を行った。

<答申>

- ・田中会長より市長へ答申が行われた。

【協議会委員名簿】

区分	団体名	氏名	備考
1号委員	近畿大学産業理工学部	井原 徹	
2号委員	嘉穂地区行政区長会	田中 穆	会長
		大屋 瑞枝	
	嘉麻市教育委員会	豊福 眸子	副会長
	嘉麻市PTA連合会	青柳 剛太郎	
	株式会社 福岡銀行	寺田 秋雄	
	嘉麻市商工会	松村 一弘	
	嘉麻市観光まちづくり協会	安河内 隆	
	大隈小学校跡地活用委員会	縄田 洋明	
3号委員	かま男女共同参画推進ネットワーク	縄田 緑	
	公募委員	浅田 美千代	
	公募委員	櫛 悦子	