

交渉方法	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型				
登録区分	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅				
抵当権などの設定	建物	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	土地	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 <span style="color:red">㊟一部借地あり</span>	
物件の所在地	嘉麻市上山田1615-1			行政区(嘉麻市)	
空き家の概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 その他( ) <input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建 その他( )			
	建築面積	現況	137.25㎡(坪)	登記 137.25㎡(坪)	
	延床面積	1階	137.25㎡(坪)	2階	㎡(坪)
		店舗等	㎡(坪)		
	敷地面積	現況	861.4㎡(坪)	登記 861.4㎡(坪)	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳)(8畳)(6畳)(6畳)(畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8畳)DK(17㎡)(畳)(畳)(畳)(畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )		
		2階	<input type="checkbox"/> 和室(畳)(畳)(畳)(畳)(畳) <input type="checkbox"/> 洋室(畳)(畳)(畳)(畳)(畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )		
	整備状況	電気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他( )		
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道( <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中) <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
		台所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )		
		風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )		
		排水処理	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )		
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
		附帯施設	<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場(屋外5台程度、車庫1台分) <input type="checkbox"/> 倉庫(㎡・坪) <input checked="" type="checkbox"/> 庭・菜園(㎡・坪) <input type="checkbox"/> その他( )		
補修	要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <span style="color:red">㊟ただし残置物あり</span> <input type="checkbox"/> 小規模修繕が必要(畳・ふすま替え、内装補修等) <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要(外装、屋根ふき替え、水回り補修等)			
	費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他( )			
建築時期	<input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和(60)年頃 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和				
空き家となった時期	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和(5年11月)頃				
土地利用の区分	区域区分	市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域			
	用途地域				
主要施設名及び施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(飯塚駅) 13km	<input checked="" type="checkbox"/> バス停(百々谷上)	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(一本松保育園)		
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(田川後藤寺) 10km	70m	2km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園(みのり幼稚園) 2km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(上山田小学校) 2km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(山田中学校) 2.5km		
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー(食彩館 山田店) 3.2km	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ(セブンイレブン) 2km	<input checked="" type="checkbox"/> 医療機関(日赤病院) 2.3km			
所有者等の希望条件	売買又は賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売りたい <input type="checkbox"/> 貸したい( <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 定期借家) 定期借家の場合の借家期間(年)			
	売価又は賃料の別	売却希望価格(1,800,000円) 賃貸希望賃料(円/月)			
特記事項	㊟一部土地の賃借あり(国有林野貸付、0.0249ha 17,100円/年) * 相続登記の必要がある場合はその旨記載してください。				

## 【位置図】



## 【配置図】

\*敷地内の家庭菜園や駐車スペースについても詳しく記載してください。

- ・車庫あり、その他庭先に複数台駐車可能。
- ・家庭菜園可能。

## 【間取り図】

