

交渉方法	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型				
登録区分	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅				
抵当権などの設定	建 物	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		土 地	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 ㊤一部借地あり
物 件 の 所 在 地	嘉麻市上山田 1 6 1 5 - 1 行政区（嘉麻市）				
空き家の 概 要	構 造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 その他（ ）			
		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建 その他（ ）			
	建築面積	現 況	1 3 7 . 2 5 m <sup>2</sup> （ 坪）	登 記	1 3 7 . 2 5 m <sup>2</sup> （ 坪）
	延床面積	1 階	1 3 7 . 2 5 m <sup>2</sup> （ 坪）	<del>2</del> 階	m <sup>2</sup> （ 坪）
		店舗等	m <sup>2</sup> （ 坪）		
	敷地面積	現 況	8 6 1 . 4 m <sup>2</sup> （ 坪）	登 記	8 6 1 . 4 m <sup>2</sup> （ 坪）
	間取り	1 階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（8畳）（8畳）（6畳）（6畳）（ 畳） <input checked="" type="checkbox"/> 洋室（8畳）DK（17 m <sup>2</sup> ）（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		<del>2</del> 階	<input type="checkbox"/> 和室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input type="checkbox"/> 洋室（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳）（ 畳） <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	整備状況	電 気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道（ <input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中） <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
		台 所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		排水処理	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式		
	補 修	要 否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 ㊤ただし残置物あり <input type="checkbox"/> 小規模修繕が必要（畳・ふすま替え、内装補修等） <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要（外装、屋根ふき替え、水回り補修等）		
費用負担			<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
建築時期		<input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和（60）年頃 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和			
空き家となった時期	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和（5年11月）頃（約2年経過）				
土地利用 の区分	区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域			
	用途地域				
主 要 施 設 名 及 び 施 設 ま で の 距 離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅（飯塚駅） 13km		<input checked="" type="checkbox"/> バス停（百々谷上）	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園（一本松保育園）	
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅（田川後藤寺） 10 km		70m	2km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園（みのり幼稚園） 2 km		<input checked="" type="checkbox"/> 小学校（上山田小学校） 2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校（山田中学校） 2.5 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー（食彩館 山田店） 3.2km		<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ（セブンイレブン） 2km	<input checked="" type="checkbox"/> 医療機関（日赤病院） 2.3km	
所 有 者 等 の 希 望 条 件	売買又は 賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売りたい <input type="checkbox"/> 貸したい（ <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 定期借家） 定期借家の場合の借家期間（ 年）			
	売価又は 賃料の別	売却希望価格（ 1 , 8 0 0 , 0 0 0 円） 賃貸希望賃料（ 円／月）			
特 記 事 項	㊤一部土地の賃借あり（国有林野貸付、0.0249ha 17,100 円/年） * 相続登記の必要がある場合はその旨記載してください。				

## 【位置図】



## 【配置図】

\* 敷地内の家庭菜園や駐車スペースについても詳しく記載してください。

- ・ 車庫あり、その他庭先に複数台駐車可能。
- ・ 家庭菜園可能。

## 【間取り図】

別紙参照