

交渉方法	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型				
登録区分	<input checked="" type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅				
抵当権などの設定	建物	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	土地	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 (注)一部借地あり	
物件の所在地	嘉麻市上山田 1615-1 行政区(嘉麻市)				
空き家の概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 その他()			
		<input checked="" type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建 その他()			
	建築面積	現況	137.25m ² (坪)	登記	137.25m ² (坪)
	延床面積	1階	137.25m ² (坪)	2階	m ² (坪)
		店舗等	m ² (坪)		
	敷地面積	現況	861.4m ² (坪)	登記	861.4m ² (坪)
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8畳)(8畳)(6畳)(6畳)(畳) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室(8畳)DK(17m ²)(畳)(畳)(畳)(畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()		
		2階	<input type="checkbox"/> 和室(畳)(畳)(畳)(畳)(畳) <input type="checkbox"/> 洋室(畳)(畳)(畳)(畳)(畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()		
	整備状況	電気	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中 <input type="checkbox"/> その他()		
		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 (<input type="checkbox"/> 即使用可 <input checked="" type="checkbox"/> 休止中) <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
台所		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
排水処理		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()			
トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式			
附帯施設		<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場(屋外5台程度、車庫1台分) <input type="checkbox"/> 倉庫(m ² ・坪) <input checked="" type="checkbox"/> 庭・菜園(m ² ・坪) <input type="checkbox"/> その他()			
補修	要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 (注)ただし残置物あり <input type="checkbox"/> 小規模修繕が必要(畳・ふすま替え、内装補修等) <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要(外装、屋根ふき替え、水回り補修等)			
	費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他()			
建築時期	<input type="checkbox"/> 明治 <input type="checkbox"/> 大正 <input checked="" type="checkbox"/> 昭和(60)年頃 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和				
空き家となった時期	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和(5年11月)頃(約2年経過)				
土地利用の区分	区域区分	<input checked="" type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域			
	用途地域				
主要施設名及び施設までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(飯塚駅) 13km		<input checked="" type="checkbox"/> バス停(百々谷上) 70m	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園(一本松保育園) 2km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(田川後藤寺) 10km				
	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園(みのり幼稚園) 2km		<input checked="" type="checkbox"/> 小学校(上山田小学校) 2km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校(山田中学校) 2.5km	
	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー(食彩館山田店) 3.2km		<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ(セブンイレブン) 2km	<input checked="" type="checkbox"/> 医療機関(日赤病院) 2.3km	
所有者等の希望条件	売買又は 賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売りたい <input type="checkbox"/> 貸したい (<input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 定期借家) 定期借家の場合の借家期間(年)			
	売価又は 賃料の別	売却希望価格(1,800,000円) 賃貸希望賃料(円/月)			
特記事項	(注)一部土地の賃借あり(国有林野貸付、0.0249ha 17,100円/年)				
	* 相続登記の必要がある場合はその旨記載してください。				

【位置図】



【配置図】

* 敷地内の家庭菜園や駐車スペースについても詳しく記載してください。
・車庫あり、その他庭先に複数台駐車可能。

- ・家庭菜園可能。

【間取り図】

別紙参照