

山田庁舎及び稲築庁舎跡地利活用進捗報告

令和5年8月29日
嘉麻市地域整備本部会議

公募物件について

- ・ (A)民間活力活用敷地ゾーン
民間譲渡区画として売却等を想定。
提携事業者等の公募。

今後の予定

条件整理後、利活用募集等を行う。

募集時期：令和5年9月以降

活用要件：

- ◆「子育て環境」、「福祉の充実」、
「定住促進」のいずれかに資する活用であること。
- ◆近隣住民の生活に支障がない敷地利用であること。

確定した購入者と利活用について協議後、生活道路等を分筆し、利活用地確定後鑑定等を行い、売買金額を確定する。



(A)民間活力活用敷地

公募物件について

- ・売却譲渡区画（約2,800㎡）
民間譲渡区画として売却等を想定。
提携事業者等の公募。

今後の予定

令和5年3月に譲渡区画の整理が終了。
条件整理後、利活用募集等を行う。

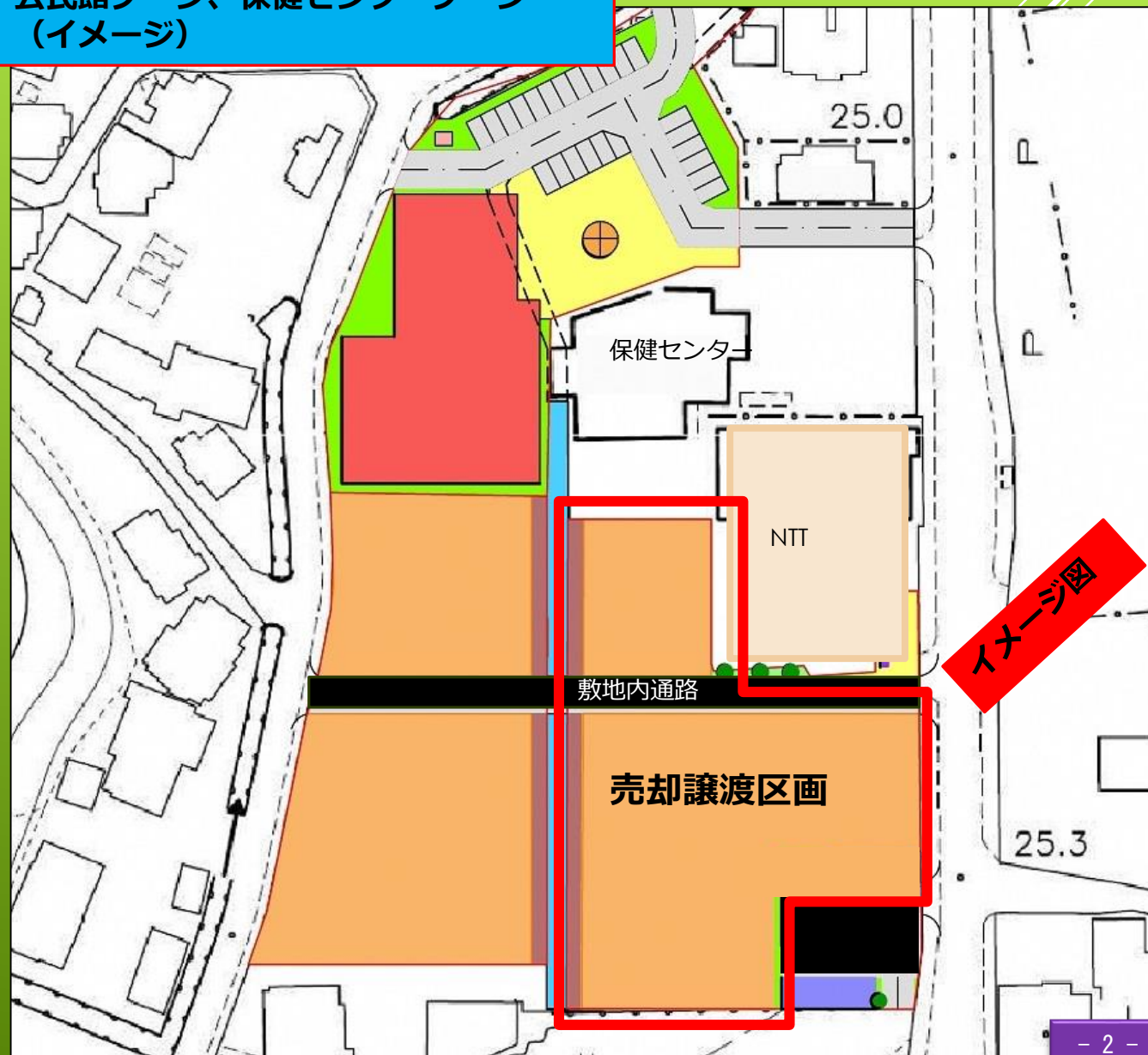
募集時期：令和5年9月以降

活用要件：

- ◆「行政機能との連携」、「賑わい創出」、「商業活性化促進」のいずれかに資する活用であること。
- ◆近隣住民の生活に支障がない敷地利用であること。

購入希望者から提案内容を提示いただいた後、購入額についても提示いただく。

公民館ゾーン、保健センターゾーン
(イメージ)



公募スケジュール（案）

	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月
公募等								
購入希望者								
選考通知								
利活用								