

# 旧千手小利活用進捗報告

令和4年9月9日  
嘉麻市地域整備本部会議

# 旧千手小学校活用について（令和4年度）

## 1 経過

令和3年度に実施された地域政策デザインスクールにおいて提案された「昆虫産業都市構想KamaCity6.4」に基づく地域資源の有効活用の一環としての廃校活用

## 2 貸付期間

- ・令和4年8月1日～令和5年3月31日
- ※貸付延長可能（最長令和6年3月31日まで）

## 3 貸付対象者

国立大学法人九州大学大学院農学研究院附属昆虫科学・新産業創生研究センター

## 4 貸付の目的

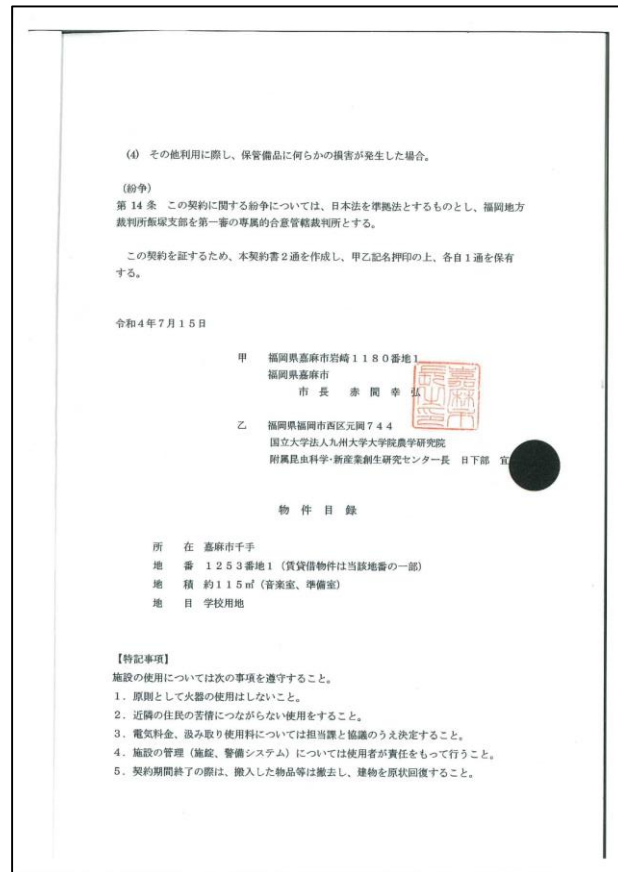
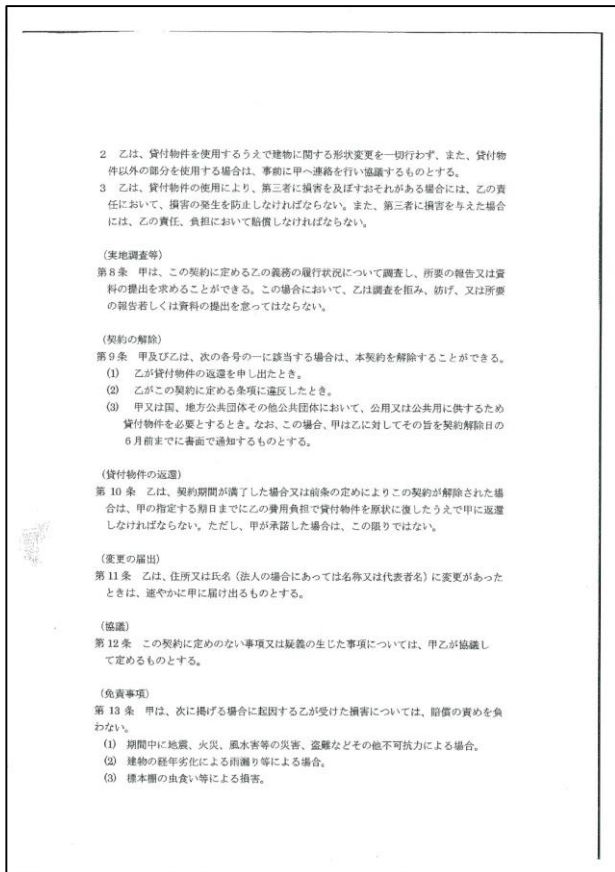
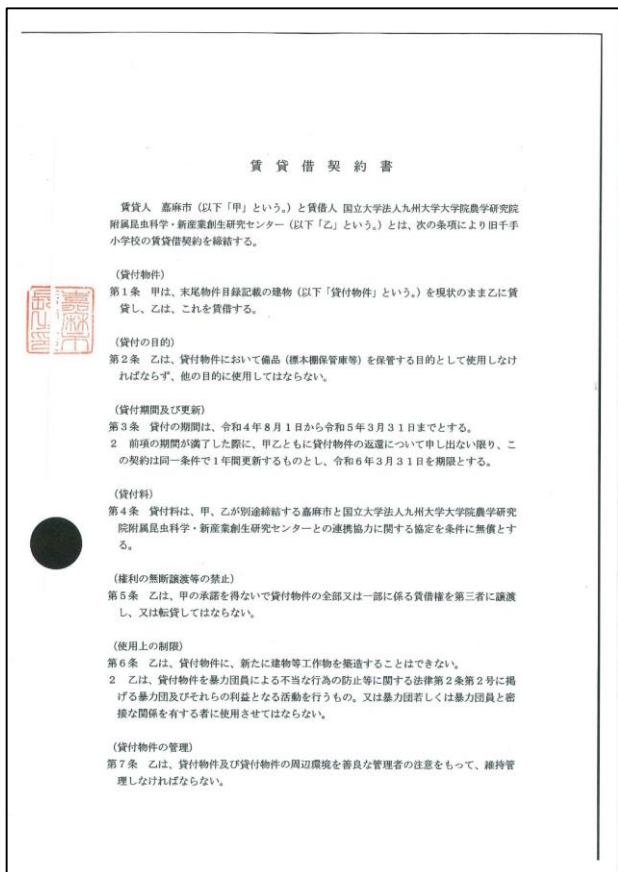
標本棚保管庫等

## 5 今後の活用予定

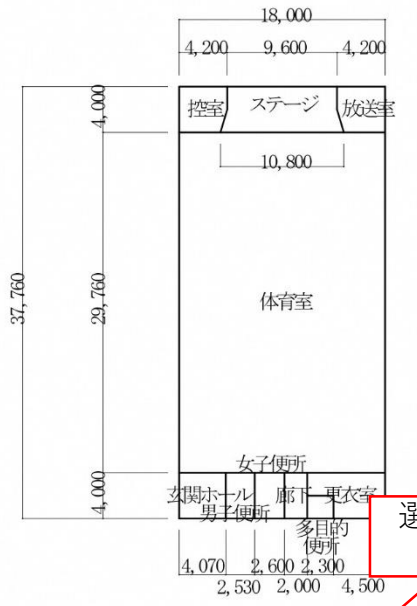
国立大学法人九州大学大学院農学研究院附属昆虫科学・新産業創生研究センターとの連携協力に関する協定に基づき、事業推進の拠点の1つとして昆虫ビジネスや昆虫ミュージアム等としての活用を検討予定。

【現状】

下記のとおり契約締結し、令和4年8月5日に標本保管庫14台搬入済。

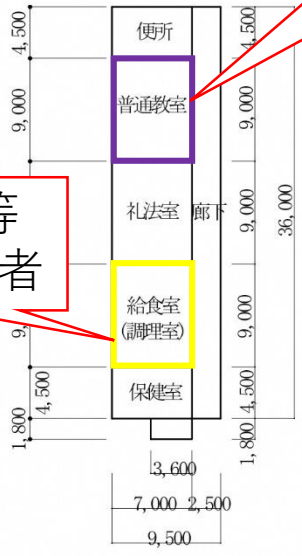


# 千手小学校 1階

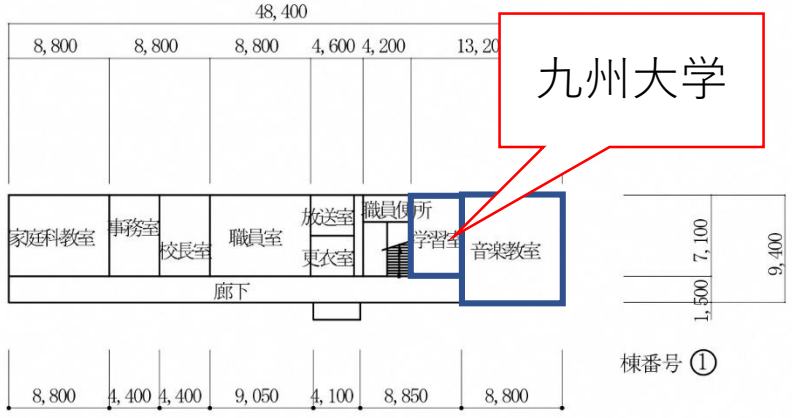


選挙時に投票会場として使用されている。

加工品等製造事業者



1階 平面図



九州大学

# 千手小学校 2階



棟番号 ②

① 棟番号  
②階 平面図

① 棟番号  
中3階 平面図

# 旧千手小学校活用について

## 1 経過

- ・ 令和3年10月 利活用公募開始
- ・ 複数の事業者から問い合わせ等があり
- ・ 内容等を庁内で協議し、以下のとおり貸付予定

## 2 貸付期間

- ・ 令和4年4月1日～令和5年3月31日の1年間
- ※貸付延長可能（最長令和6年3月31日まで）

## 3 貸付対象

①加工品等製造事業者 . . . 借用希望物件：給食室

②地域活動団体 . . . 借用希望物件：理科室（物品倉庫として）

## 4 その他

その他の教室等について利活用が可能な状態でありますので、引続き利活用を図っていく予定です。

# 売却情報掲載物件の追加について

## ①旧千手小学校



千手小学校活用スケジュール

	R3年度									R4年度		R5年度		R6年度		R7年度		
	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	前期	後期	前期	後期	前期	後期	前期	後期
1. 貸付条件整理	→																	
2. 事業者の公募					→													
3. 提案内容選考委員会						→												
4. 地域への説明							→											
5. 契約行為										→								
6. 貸付期間											←							
7. 除却工事設計															→			
8. 除却工事																	→	

市の活性化に寄与する用途に活用する事業者の提案内容の選考を行う

まちづくりに関する調査特別委員会に報告

## 旧千手小学校の活用について

### (1) 活用要件

企業誘致等による地域住民の雇用等、市の活性化に資する内容が見込まれること。  
地域の同意が得られること。

### (2) 契約内容

土地貸付（建物は無償貸付）  
貸付対象面積 約2,600㎡  
（校舎敷地及び駐車場）

### (3) 貸付期間

1年間 令和5年度まで（年度更新）  
※令和5年度までは売却も視野に検討

### (4) 貸付条件

全体貸付または部分貸付  
（部分貸付の場合は費用について面積按分）

- ① 貸借期間は1年間（継続確認）
- ② 最終貸付年度は令和5年度まで（売買契約について協議）
- ③ 合併特例債期限内に除却（令和7年度）
- ④ 所管課について 利活用物件として管財課から地域活性推進課へ所管替えを行う。
- ⑤ 管理予算について 令和3年度は管財課、令和4年度から地域活性推進課