

令和3年第9回嘉麻市農業委員会総会議事録

招集年月日	令和3年9月10日					
招集の場所	嘉麻市役所5階会議室					
開閉会日時 及び宣言	開会 令和3年9月10日 10時40分	開会宣言	岡本喜久生			
	閉会 令和3年9月10日 11時00分	閉会宣言	岡本喜久生			
付議案件	① 議案第29号 農地法第3条の規定による許可申請について ② 議案第30号 農用地利用集積計画(案)の決定について ③ 議案第31号 農業振興地域整備計画における変更(案)に関する意見について ④ 通知第10号 農地法第18条第6項の規定による通知について					
出席及び欠席	出席13名			欠席2名		
議事録署名委員	7番	田中久	8番	梶原徳幸		
職務の為委員会に 出席した者の氏名	局長補佐	松尾典子	主査	野見山剛		
農業委員 出席状況	議席 番号	氏名	出欠	議席 番号	氏名	出欠
	1	縄田 緑	○	9	縄田 秀史	○
	2	萩尾 邦広	○	10	山口 義文	○
	3	嶋田 尋美	○	11	品原 勇二	×
	4	辻田 茂	×	12	山田 恵子	○
	5	縄田 精二	○	13	浅田 信	○
	6	日高 寛司	○	14	岡本喜久生	○
	7	田中 久	○	15	小山 修	○
	8	梶原 徳幸	○			

農地利用最適化 推進委員 出席状況	担当地区	氏名	出欠	担当地区	氏名	出欠
	平山	中嶋 誠	○			
	下臼井	坂口 清春	○			

第 9 回嘉麻市農業委員会総会（令和 3 年 9 月 10 日）

- 事務局長補佐 それでは定刻になりましたので、始めたいと思います。
それでは会議を始めるにあたり、携帯電話をお持ちの方は電源を切るか、マナーモード
でお願いいたします。本日の出欠状況をご報告させていただきます。在任委員 15 名中、
出席者 13 名、欠席者、4 番 辻田委員、11 番 品原委員の 2 名であり過半数を超えて
おりますので、会議規則第 6 条に従い本総会は成立しておりますことをご報告いたし
ます。
- 【配布資料の確認】
- 開会に先立ちまして事務局からご連絡いたします。
今回も引き続き、新型コロナウイルスの感染拡大防止のため、窓開けと席を離しての会
議とさせていただきます。また、農業委員会憲章の朗読及び審議表の読み上げ、事務局
説明についても引き続き中止させていただきますので、委員の皆さまのご理解、ご協力
をお願いいたします。
- 事務局長補佐 それでは、開会宣言を副会長よりお願いいたします。
- 副 会 長 只今より、令和 3 年第 9 回嘉麻市農業委員会総会を開会いたします。
- 事務局長補佐 会長挨拶をお願いいたします。
- 会 長 【会長挨拶】
- 事務局長補佐 議事進行に入ります前に、お願いがございます。
議事録整理の都合上、質疑の際には最初にお名前をお願いします。
それでは、会長より議事進行をお願いいたします。
- 議 長 本日の議事録の署名の委員について、会議規則第 14 条により議長が指名することにご
異議ございませんか。
- 会 場 【異議なしの声】
- 議 長 議事録署名委員を 7 番の田中委員と 8 番の梶原委員にお願いします。
それでは、議事に入ります。議案第 29 号を議題といたします。
- 事 務 局 それでは 1 ページをお願いいたします。
議案第 29 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について
農地法第 3 条の規定により別紙のとおり申請があったので審議に付する。
令和 3 年 9 月 10 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

農地法第3条関係審議表番号1

申請地：嘉麻市〇〇字〇〇〇〇〇 〇〇〇番地 外15筆 地目：田8筆、畑8筆 地積計：7,349.15㎡

申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地 〇〇 〇〇 53歳

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇 83歳

譲受人耕作地：自作地 なし 借入地 なし 計 なし 貸付地 なし

譲渡人耕作地：自作地 7,349.15㎡ 借入地 3,626.00㎡ 計 10,795.15㎡
貸付地 なし

申請事由：名義変更 権利内容：所有権移転 贈与

議長 審議番号1番について、地区担当：中嶋推進委員に説明をお願いいたします。

中嶋推進委員 譲受人と譲渡人の関係は親子関係で、譲渡人がご高齢であるので譲受人の息子に譲り、名義を変更したいとのことで申請をされています。特に問題はないと思いますので審議のほどよろしく申し上げます。

議長 只今、地区担当推進委員の説明が終わりました。
審議番号1番について、ご質問はございませんでしょうか。

会場 【なしの声】

議長 質問がないようですので、採決に入ります。
審議番号1番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会場 【全員挙手】

議長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。

農地法第3条関係審議表番号2

申請地：嘉麻市〇〇〇字〇〇〇 〇〇〇番地 地目：田 地積：711㎡

申請人譲受人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇〇 71歳

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇番地 〇〇 〇〇 79歳

譲受人耕作地：自作地 5,307㎡ 借入地 なし 計 5,307㎡ 貸付地 なし

申請事由：規模拡大

譲渡人耕作地：自作地 20,046㎡ 借入地 なし 計 20,046㎡ 貸付地 なし

申請事由：規模縮小

権利内容：所有権移転 無償譲渡

議長 続きまして、審議番号2番について、地区担当：坂口推進委員に説明をお願いいたします。

坂口推進委員 譲渡人の〇〇 〇〇氏が高齢であるので規模の縮小をされるということです。また、譲受人の〇〇 〇〇〇氏は以前、申請地の耕作をされていたということで今回の規模縮小に伴い無償譲渡で所有権移転をされるということでございます。譲受人について、譲渡の条件等を満たしており問題はないと思いますので審議のほどよろしく申し上げます。

議長 只今、地区担当推進委員の説明が終わりました。
審議番号 2 番について、ご質問はございませんでしょうか。

会場 【なしの声】

議長 質問がないようですので、採決に入ります。
審議番号 2 番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会場 【全員挙手】

議長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。
続きまして、議案第 30 号を議題といたします。

事務局 それでは 8 ページをお願いいたします。
議案第 30 号 農用地利用集積計画（案）の決定について
農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画の決定について審議に付する。
令和 3 年 9 月 10 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

(1)利用権設定：新規 1341 筆 47,361.00 m²、更新 2 件 6 筆 3,568.80 m²、
中間管理事業 1 件 2 筆 3,996.00 m²、計 16 件 49 筆 54,925.80 m²
(2)所有権移転：1 件 6 筆 8,310.00 m²

議長 本案について、ご質問はございませんでしょうか。

縄田委員 3 番の〇〇氏について住所が〇〇〇県となっておりますが管理はできるのでしょうか。

事務局 〇〇〇から嘉麻市に転居を予定しており、地元の農業者の方との話も済んでおります。
以前、なしとりんごを栽培していた農地で一からりんごを栽培したいということでこちらの利用権になっております。

議長 他にご質問はございませんでしょうか。

会場 【なしの声】

議長 質問がないようですので、採決に入ります。
 本案について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会場 【全員挙手】

議長 賛成多数であります。
 よって、本案は原案のとおり市長部局へ回答したいと思います。
 続きまして、議案第31号を議題といたします。

事務局 それでは、11ページをお願いいたします。
 議案第31号 農業振興地域整備計画における変更（案）に関する意見について
 農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第1項の規定により農業委員会の
 意見が求められているため審議に付する。
 令和3年9月10日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

事務局 本件は農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第1項の規定により、先
 にかかれまして嘉麻市農業振興地域整備促進協議会の審議の可決を得て、市長部局より
 農業委員会に意見が求められているもので、今回は農業振興地域整備計画の変更が5
 件出されており編入3件、除外2件となっております。
 それでは、13ページをお願いいたします。

整理番号 1
 申請地：〇〇〇字〇〇 〇〇〇番地〇 外2筆 用途区分：農用地 台帳地目：田
 現況地目：田 面積計：2,771㎡

整理番号 2
 申請地：〇〇〇字〇〇〇〇〇 〇〇〇番地 外1筆 用途区分：農用地 台帳地目：田
 現況地目：田 面積計：4,812㎡

整理番号 3
 申請地：〇〇〇字〇〇〇 〇〇〇〇番地〇 外2筆 用途区分：農用地 台帳地目：田
 現況地目：田 面積計：5,353㎡

整理番号 4
 申請地：〇〇字〇〇〇 〇〇〇〇番地 外2筆 台帳地目：畑 現況地目：畑 面積計：
 3,139㎡

整理番号 5
 申請地：〇〇〇〇字〇〇 〇〇〇〇番地〇 台帳地目：畑 現況地目：畑 面積：571
 ㎡のうち207㎡

事務局 本件は、農業振興地域の整備に関する法律施行規則第3条の2第1項の規定により、
 先にかかれまして嘉麻市農業振興地域整備促進協議会の審議の可決を経て、市長部局よ
 り農業委員会に意見が求められているもので、今回は計画の変更が編入3件、除外2
 件の併せて5件となっております。

事 務 局	<p>それでは、13 ページをお願いいたします。</p> <p>整理番号 1 から 3 農用地区域への編入です。</p> <p>編入 3 件はいずれも〇〇〇の田 8 筆で地積計 12,936 ㎡となっており、変更目的は中山間地域等直接支払交付金事業への取組みのためとなっております。</p> <p>資料といたしまして 14 ページから 19 ページに申請地図を添付しております。</p> <p>続きまして、20 ページをお願いいたします。</p> <p>整理番号 4 農用地からの除外は申請地が〇〇、地目は畑、地積計 3,138 ㎡でキャンプ場及び自然体験施設用地の計画となっております。</p> <p>続きまして、整理番号 5 の農用地からの除外は申請地が〇〇〇〇、地目は畑で地積 571 ㎡の内 207 ㎡で資材置き場への進入路用地の計画となっております。</p> <p>資料といたしまして 21 ページから 26 ページに整理番号別の位置図、箇所図、計画平面図を添付しております。以上でございます。</p>
議 長	<p>本案について、ご質問はございませんでしょうか。</p>
会 場	<p>【なしの声】</p>
議 長	<p>質問がないようですので、採決に入りたいと思います。</p> <p>本案については意見を求められている案件ですので異議なしということでよろしいでしょうか。</p>
会 場	<p>【なしの声】</p>
議 長	<p>本案は異議なしとして市長部局へ回答したいと思います。</p> <p>続きまして、通知第 10 号を議題といたします。</p>
事 務 局	<p>それでは、27 ページをお願いいたします。</p> <p>通知第 10 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について</p> <p>農地法第 18 条第 6 項の規定による合意解約の通知があったので報告する。</p> <p>令和 3 年 9 月 10 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修</p>
議 長	<p>本件は報告のみでございます。</p> <p>最後に会議次第 5 番、その他に入らせていただきます。</p> <p>事務局の説明をお願いいたします。</p>
事 務 局	<p>その他について</p> <p>【次回総会の日程について】</p> <p>【人・農地プランの日程について】</p>
議 長	<p>委員さんから何かご質問はございませんでしょうか。</p>

会 場	【なしの声】
事務局長補佐	閉会の言葉を副会長よりお願いいたします。
副 会 長	以上をもちまして、令和 3 年第 9 回嘉麻市農業委員会総会を閉会いたします。

以上、会議の顛末を記録し、その相違なきことを証するため署名する。

議 長

7 番委員

8 番委員
