

令和3年第5回嘉麻市農業委員会総会議事録

招集年月日	令和3年5月10日					
招集の場所	嘉麻市役所5階会議室					
開閉会日時 及び宣言	開会	令和3年5月10日 10時32分	開会宣言	岡本喜久生		
	閉会	令和3年5月10日 10時50分	閉会宣言	岡本喜久生		
付議案件	① 議案第14号 農地法第3条の規定による許可申請について ② 議案第15号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について ③ 議案第16号 農用地利用集積計画(案)の決定について ④ 通知第5号 農地法第18条第6項の規定による通知について					
出席及び欠席	出席14名			欠席1名		
議事録署名委員	12番	山田恵子	13番	浅田信		
職務の為委員会に 出席した者の氏名	事務局長	井桁徹典	局長補佐	松尾典子		
	主査	野見山剛				
農業委員 出席状況	議席 番号	氏名	出欠	議席 番号	氏名	出欠
	1	縄田 緑	○	9	縄田 秀史	○
	2	萩尾 邦広	○	10	山口 義文	○
	3	嶋田 尋美	○	11	品原 勇二	○
	4	辻田 茂	×	12	山田 恵子	○
	5	縄田 精二	○	13	浅田 信	○
	6	日高 寛司	○	14	岡本喜久生	○
	7	田中 久	○	15	小山 修	○
	8	梶原 徳幸	○			

農地利用最適化 推進委員 出席状況	担当地区	氏名	出欠	担当地区	氏名	出欠
	岩崎	野見山 保	○			
	山野	藤 春 崇	○			
	牛隈	中島 嘉喜	○			

第5回嘉麻市農業委員会総会（令和3年5月10日）

事務局長補佐 それでは定刻になりましたので、始めたいと思います。
それでは会議を始めるにあたり、携帯電話をお持ちの方は電源を切るか、マナーモード
でお願いいたします。本日の出欠状況をご報告させていただきます。在任委員15名中、
出席者14名、欠席者、4番 辻田委員の1名であり過半数を超えておりますので、会
議規則第6条に従い本総会は成立しておりますことをご報告いたします。

【配布資料の確認】

開会に先立ちまして事務局からご連絡いたします。
今回も引き続き、新型コロナウイルスの感染拡大防止のため、窓開けと席を離しての会
議とさせていただきます。また、農業委員会憲章の朗読及び審議表の読み上げ、事務局
説明についても引き続き中止させていただきますので、委員の皆さまのご理解、ご協力
をお願いいたします。

それでは、開会宣言を副会長よりお願いいたします。

副 会 長 只今より、令和3年第5回嘉麻市農業委員会総会を開会いたします。

事務局長補佐 会長挨拶をお願いいたします。

会 長 【会長挨拶】

事務局長補佐 議事進行に入ります前に、お願いがございます。
議事録整理の都合上、質疑の際には最初にお名前をお願いします。
それでは、会長より議事進行をお願いいたします。

議 長 本日の議事録の署名の委員について、会議規則第14条により議長が指名することにご
異議ございませんか。

会 場 【異議なしの声】

議 長 議事録署名委員を12番の山田委員と13番の浅田委員にお願いします。
それでは、議事に入ります。

議 長 議案第14号についてを議題といたします。

事 務 局 それでは1ページをお願いいたします。
議案第14号 農地法第3条の規定による許可申請について
農地法第3条の規定により別紙のとおり申請があったので審議に付する。
令和3年5月10日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

農地法第3条関係審議表番号1

申請地：嘉麻市〇〇字〇〇〇〇 〇〇〇番地 地目：田 地積：1,435㎡

申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地 〇〇〇 〇〇〇 59歳

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇 59歳

譲受人耕作地 自作地：6,133.00㎡ 借入地：2,021.00㎡ 計：8,154.00㎡

貸付地：1,949.00㎡ 申請事由：規模拡大

譲渡人耕作地 自作地：2,519.07㎡ 借入地：なし 計：2,519.07㎡

貸付地：3,603.00㎡ 申請事由：規模縮小

権利内容：所有権移転 売買

議 長 審議番号1番について、地区担当：藤春推進委員に説明をお願いいたします。

藤春推進委員 譲受人の〇〇〇〇〇さんと譲渡人の〇〇〇〇さんが規模拡大を理由に所有権移転売買が成立したものです。

議 長 只今、地区担当推進委員の説明が終わりました。
審議番号1番について、ご質問はございませんでしょうか。

会 場 【なしの声】

議 長 質問がないようですので、採決に入ります。審議番号1番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会 場 【全員挙手】

議 長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。

事 務 局 続きまして、5ページをお願いいたします。

農地法第3条関係審議表番号2

申請地：嘉麻市〇〇字〇〇 〇〇〇〇番地〇〇〇 地目：畑 地積：208㎡

申請人譲受人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地〇〇 〇〇 〇〇 81歳

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地 〇〇 〇〇 67歳

譲受人耕作地 自作地：1,984㎡ 借入地：4,155㎡ 計：6,139㎡ 貸付地：なし

申請事由：規模拡大

譲渡人耕作地 自作地：2,168㎡ 借入地：なし 計：2,168㎡ 貸付地：なし

申請事由：規模縮小

権利内容：所有権移転 贈与

議 長 審議番号 2 番について、地区担当：藤春推進委員に説明をお願いいたします。

藤春推進委員 ○○○○さんと○○○○さんはおじとおいの関係で、○○さんの畑を○○さんが管理等をしていたので○○さんに譲りたいということです。

議 長 只今、地区担当推進委員の説明が終わりました。
審議番号 2 番について、ご質問はございませんでしょうか。

会 場 【なしの声】

議 長 質問がないようですので、採決に入ります。審議番号 2 番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会 場 【全員挙手】

議 長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり許可することに決しました。

議 長 続きまして、議案第 15 号についてを議題といたします。

事 務 局 それでは、8 ページをお願いいたします。
議案第 15 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について
農地法第 5 条第 1 項の規定により別紙のとおり申請があったので審議に付する。
令和 3 年 5 月 10 日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

農地法第 5 条第 1 項関係審議表番号 1

申請地：嘉麻市○○字○○ ○○○○番地○ 登記地目：畑 現況地目：畑 地積：183
㎡

申請人賃借人：嘉麻市○○ ○○○○番地 ○○ ○○

申請人賃貸人：○○○市○○区○○町 ○番地○○ ○○○ ○○

転用目的：貸駐車場 契約の種類：賃借権設定 農地区分：第 3 種農地

議 長 審議番号 1 番について、地区担当：野見山推進委員に説明をお願いいたします。

野見山推進委員 私の着任以前から駐車場として利用していたので農地転用をしていたと思っていたのですが、今回、事後追認の話があったので○○さんに話したところ改めてお願いをされましたので審議のほどよろしく申し上げます。

議 長 只今、地区担当推進委員の説明が終わりました。
審議番号 1 番について、ご質問はございませんでしょうか。

会 場 【なしの声】

議 長 質問がないようですので、採決に入ります。審議番号 1 番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会 場 【全員挙手】

議 長 賛成多数であります。よって、本案は県の許可案件でありますので、県に進達したいと思えます。

事 務 局 続きまして、14 ページをお願いします。

農地法第 5 条第 1 項関係審議表番号 2

申請地：嘉麻市〇〇字〇〇〇 〇〇〇番地〇 登記地目：田 現況地目：田 地積：414 m²

申請人譲受人：嘉麻市〇〇〇 〇〇〇〇番地〇 〇〇〇 〇〇

申請人譲渡人：嘉麻市〇〇 〇〇〇〇番地 〇 〇〇

転用目的：貸資材置場 契約の種類：所有権移転売買 農地区分：第 2 種農地

議 長 審議番号 2 番について、地区担当：中島推進委員に説明をお願いいたします。

中島推進委員 先日、農事区長と前農事区長と現地確認を行ったところ〇〇〇氏が資材置場を拡張して建設足場置場として利用したいということです。審議のほどよろしく願います。

議 長 只今、地区担当推進委員の説明が終わりました。
審議番号 2 番について、ご質問はございませんでしょうか。

会 場 【なしの声】

議 長 質問がないようですので、採決に入ります。審議番号 2 番について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会 場 【全員挙手】

議 長 賛成多数であります。よって、本案は県の許可案件でありますので、県に進達したいと思えます。

議 長 続きまして、議案第 16 号についてを議題といたします。

事 務 局 それでは、19 ページをお願いいたします。
議案第 16 号 農用地利用集積計画（案）の決定について
農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画の決定について審議に付する。

事務局 令和3年5月10日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

(1)利用権設定 新規 25 件 66 筆 104,061.00 m²、更新 48 件 185 筆 248,222.42 m²、計 73 件 251 筆 352,283.42 m²
(2)所有権移転 2 件 6 筆 18,183.00 m²

議長 本案についてご質問はございませんでしょうか。

縄田緑委員 25 番について受け手と出し手のご関係はなんでしょうか。

縄田精委員 実の娘である。

議長 他にご質問はございませんでしょうか。

会場 【なしの声】

議長 質問がないようですので、採決に入ります。本案について、賛成の委員さんは挙手をお願いいたします。

会場 【全員挙手】

議長 賛成多数であります。よって、本案は原案のとおり市長部局へ回答したいと思います。続きまして、通知第5号についてを議題といたします。

事務局 それでは34ページをお願いいたします。
通知第5号 農地法第18条第6項の規定による通知について
農地法第18条第6項の規定による合意解約の通知があったので報告する。
令和3年5月10日提出 嘉麻市農業委員会 会長 小山 修

議長 本件は報告のみでございます。
続きまして、会議次第5番、報告事項についてを議題といたします。事務局の説明を求めます。

事務局 それでは36ページをお願いいたします。
農地法第4条の規定により許可不要とされた農地取得・転用届出書について〇〇〇〇より届出がっております。場所は嘉麻市〇〇〇字〇〇 〇〇〇〇番地〇、所有者：〇〇〇〇、現況地目：畑、面積：50 m²を農業用倉庫の建設として転用する旨の届け出がっており37ページから39ページに關係資料を添付しております。以上でございます。

議長 本件は報告のみでございます。

議 長	続きますして、会議次第 5 番、報告事項（2）を議題といたします。 事務局の説明を求めます。
事 務 局	農地法第 5 条の規定により許可不要とされた農地取得・転用届出書について嘉麻市長より 1 件、福岡県飯塚県土整備事務所長より 1 件、計 2 件がっております。 それでは 40 ページをお願いいたします。 水路（法面）として〇〇〇〇字〇〇〇 〇〇〇〇番地〇外 1 筆 1,365 ㎡を嘉麻市が転用（取得）する旨の届け出がっており、41 ページから 42 ページに関係資料を添付しております。
事 務 局	それでは 43 ページをお願いいたします。 〇〇〇河川災害復旧工事（2 工区）の資機材搬入路として〇〇〇〇字〇〇 〇〇〇番地 2,122 ㎡のうち 240 ㎡を令和 3 年 1 月 7 日～令和 3 年 7 月 9 日まで福岡県飯塚県土整備事務所が一時使用する旨の届け出がっており、44 ページから 46 ページに関係資料を添付しております。以上でございます。
議 長	本件は報告のみでございます。 最後に会議次第 6 番、その他に入らせていただきます。事務局の説明をお願いいたします。 その他について 【次回総会の日程について】
議 長	委員さんから何かご質問はございませんでしょうか。
萩 尾 委 員	現在もコロナが続いているが、人・農地プランの状況についてはどうなっているのか。
事務局長補佐	農政係の担当者と打ち合わせをし、令和 3 年度の 1 年間を通じて段階的に 3 地域に分けて開催する予定をしております。コロナの状況に応じてお知らせをしていきます。
議 長	委員さんから何かご質問はございませんでしょうか。
会 場	【なしの声】
事務局長補佐	閉会の言葉を副会長よりお願いいたします。
副 会 長	以上をもちまして、令和 3 年第 5 回嘉麻市農業委員会総会を閉会いたします。

以上、会議の顛末を記録し、その相違なきことを証するため署名する。

議 長

12 番委員

13 番委員
