

## ブロック塀等の診断カルテ(事前協議用・一部撤去時の改善計画用)

申請者	氏名		整理番号	
	住所		調査年月日	年 月 日
	電話番号	固定電話 ・ 携帯	市町村名	嘉麻市
塀の概要	所在地	嘉麻市 <span style="float: right;"><input type="checkbox"/>位置図添付のこと</span>	所属名	土木課 土木管理係
	種別	<input type="checkbox"/> 補強コンクリートブロック造 <input type="checkbox"/> 組積造(煉瓦造・石造・コンクリートブロック造・その他)	調査者名	
	延長・高さ	撤去範囲：延長 m・高さ m		
	撤去方法	<input type="checkbox"/> 全部撤去 <input type="checkbox"/> 一部撤去→建築基準法第42条に規定する道路内に ( <input type="checkbox"/> ある・ <input type="checkbox"/> ない)		
	設置場所	<input type="checkbox"/> 道路に面している(前面道路幅員 m) <input type="checkbox"/> 道路に面していない		
立入の同意	<input type="checkbox"/> ブロック塀等の診断で職員が私有地内に立ち入ることに同意します			

### A 基本性能の診断(基本性能値)

診断項目		基準点	評価点
建築後の年数	10年未満	10	
	10年以上～20年未満	8	
	20年以上	5	
高さの増積み	なし	10	
	あり	0	
使用状況	塀単独	10	
	土溜め・外壁等を兼ねる	0	
塀の位置	塀の下に擁壁になし	10	
	塀の下に擁壁にあり	5	
塀の高さ	1.2m以下	15	
	1.2mを超え、2.2以下	10	
	2.2mを超える	0	
塀の厚さ	15cm以上	10	
	12cm	8	
	10cm	5	
透かしブロック	なし	10	
	あり	5	
鉄筋	あり	10	
	なし	0	
	確認不能	0	
控え壁・控え柱	あり	10	
	なし	5	
かさ木	あり	10	
	なし	5	
基本性能値 (①～⑩までの評価点の合計)			A : 0

### B 壁体の外観診断(外観係数)

診断項目		基準係数	評価係数
全体の傾き	なし	1.0	
	あり	0.7	
ひび割れ	なし	1.0	
	あり	0.7	
損傷	なし	1.0	
	あり	0.7	
著しい汚れ (風化・劣化)	なし	1.0	
	あり	0.7	
外観係数(⑪～⑭の最小値)			B : 0.0

### C 壁体の耐力診断(耐力係数)

診断項目		基準係数	耐力係数
ぐらつき	動かない	1.0	
	わずかに動く	0.8	
	大きく動く	0.5	

### D 保全状況の診断(保全係数)

診断項目		基準係数	保全係数
補強・転倒防止	あり	1.5	
対策等の有無	なし	1.0	

総合評点	判定	調査者所見
<input type="checkbox"/> Q ≥ 70	安全と思われる	
<input type="checkbox"/> 55 ≤ Q < 70	一応安全と思われる	
<input type="checkbox"/> 40 ≤ Q < 55	注意を要する	
<input type="checkbox"/> Q < 40	危険である	

総合評点(Q)の算定: Q = A × B × C × D	
基本性能値 A	A : 0
外観係数 B	B : 0.0
耐力係数 C	C : 0.0
保全係数 D	D : 0.0
総合評点 Q	0